

平成 28 年度 施策評価シート

基本目標	4 便利で活力と賑わいにあふれるまちづくり	
基本施策	1 計画的な都市整備の推進	
単位施策名称	3 住環境の向上	所管部
施策の方向性	●ゆとりある住まいづくり、安心して暮らせる住まいづくり、快適に暮らせる住まいづくりを実現するため、住宅施策を推進します。 ●公営住宅を適切に配置することにより、住宅困窮者の住みよい環境づくりを進めます。	建設部

1. 施策指標

番号	目標指標	単位	区分	計画策定時の状況	H28	H29	H30	H31	中期目標(H32)
1	住宅の用に供する建築物着工件数(改築を含む)	件	目標値		192	196	201	205	210
			実績値	187	188				
			達成状況		未達成				
2			目標値						
			実績値						
			達成状況						
3			目標値						
			実績値						
			達成状況						
4			目標値						
			実績値						
			達成状況						
施策の推進に要した総事業費		千円	総事業費		790,331				
			うち、一般財源額		6,452				
		%	増減率(対前年度、総事業費)						
			増減率(対前年度、一般財源額)						

2. 施策の成果を押し上げる事業(事務事業)

番号	事業名称	事務事業評価指標	単位	区分	計画策定時の状況	H28	H29	H30	H31	目標(H32)
01	住環境改善事業	府中町住宅マスタープランの策定	%	目標値		100	-	-	-	-
				実績値	-	100				
				達成状況		達成				
			千円	事業費		7,595				
				うち、一般財源額		4,317				
			%	目標値		100	-	-	-	-
				実績値	-	100				
				達成状況		達成				
			千円	事業費		-				
				うち、一般財源額		-				
			%	目標値		1.3	26	51	75	100
				実績値	-	0.9				
				達成状況		未達成				
			千円	事業費		-				
				うち、一般財源額		-				
02	土砂災害等対策事業	補助件数	件	目標値		-	2	2	2	2
				実績値	-	-				
				達成状況		-				
			千円	事業費		-				
				うち、一般財源額		-				
03	急傾斜地崩壊対策事業	急傾斜地崩壊対策箇所(累計)	箇所	目標値		-	1	-	-	-
				実績値	-	-				
				達成状況		-				
			千円	事業費		0				
				うち、一般財源額		0				
04	町営住宅整備等に係る移転促進事業	事業進捗率	%	目標値		-	13.6	13.6	13.6	56.8
				実績値	-	-				
				達成状況		-				
			千円	事業費		-				
				うち、一般財源額		-				
05	(仮称)本町住宅・北部総合福祉施設等整備事業	事業進捗率(事業費ベース)	%	目標値		100	-	-	-	-
				実績値	-	100				
				達成状況		達成				
			千円	事業費		775,824				
				うち、一般財源額		1,809				
06	青崎東町営住宅長寿命化改修	事業進捗率(事業費ベース)	%	目標値		80	80	80	100	-
				実績値	80	-				
				達成状況		-				
			千円	事業費		-				
				うち、一般財源額		-				
				目標値						
				実績値						
				達成状況						
			千円	事業費						
				うち、一般財源額						
				目標値						
				実績値						
				達成状況						
			千円	事業費						
				うち、一般財源額						
				目標値						
				実績値						
				達成状況						
			千円	事業費						
				うち、一般財源額						
				目標値						
				実績値						
				達成状況						
			千円	事業費						
				うち、一般財源額						

3. 施策の成果を維持する事業(財政計画)

番号	事業名称	単位	区分	H28	H29	H30	H31	H32
1	住宅一般事務事業	千円	事業費	326				
			うち、一般財源額	326				
2	町営住宅維持管理事業	千円	事業費	6,554				
			うち、一般財源額	0				
3	町営住宅建設基金積立金事業	千円	事業費	32				
			うち、一般財源額	0				
4		千円	事業費					
			うち、一般財源額					
5		千円	事業費					
			うち、一般財源額					
6		千円	事業費					
			うち、一般財源額					
7		千円	事業費					
			うち、一般財源額					
8		千円	事業費					
			うち、一般財源額					
9		千円	事業費					
			うち、一般財源額					
10		千円	事業費					
			うち、一般財源額					

4. 評価と対応方針

評価分析

前年度評価を踏まえた見直し状況

目標と実績の乖離要因

本成果指標は、不動産市場の動向や社会経済情勢に左右されやすい、民間主体で成立する値です。
平成28年度は、全国的な経済動向として、景気が緩やかな回復基調であったものの、個人消費の伸びが悪く、併せて住宅建設も横ばい状態で推移しており、結果として目標を達成できませんでした。
施策の成果を押し上げる事業（事務事業）の分析

事業名称	指標達成状況	事業効果	事業改善	今後の方向性	方向性を踏まえた取り組み方針
住環境改善事業	未達成	高	低	事業継続	住宅施策の計画に基づき事業展開を継続します。
土砂災害等対策事業	-	-	-	-	
急傾斜地崩壊対策事業	-	高	低	事業継続	
町営住宅整備等に係る移転促進事業	-	-	-	-	
（仮称）本町住宅・北部総合福祉施設等整備事業	達成	高	低	事業完了	
青崎東町営住宅長寿命化改修	-	-	-	-	

5. 今後の展望

成果を押し上げる事業(事務事業)の今後の展望		
事業名称	今後の方向性	方向性を踏まえた今後の展望
1 住環境改善事業	事業継続	未達成ですが、要因が事業費の低落札によるものであることから、引き続き目標値の達成を目指し、事業を継続することとします。
2 土砂災害等対策事業	-	平成29年度から実施予定
3 急傾斜地崩壊対策事業	事業継続	引き続き事業を継続することとします。
4 町営住宅整備等に係る移転促進事業	-	平成29年度実施予定
5 (仮称)本町住宅・北部総合福祉施設等整備事業	事業完了	事業を完了することとします。
6 青崎東町営住宅長寿命化改修	-	平成31年度実施予定
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
課題等を踏まえた対応方針及び今後の事業の展望を踏まえた施策の方向性		
未達成ですが、目標値到達率は80%を超えていることから、概ね達成と見なし、引き続き目標値の達成を目指し、現在の方向性で施策を継続することとします。		

1. 基本情報

事務事業の名称	住環境改善事業	事業番号	413101
所属	建設部	建築課	
政策体系			
基本目標	4	便利で活力と賑わいにあふれるまちづくり	
基本施策	1	計画的な都市整備の推進	
単位施策	3	住環境の向上	

2. 事務事業の概要・活動実績

事業概要及び活動実績	
1	町の住まいづくり及び住環境の向上に向けた今後の施策の指針となる新たな計画として府中町住宅マスタープランを策定しました。
2	災害から町民の生命と身体を保護することを目的として、災害分野での住宅施策を推進するために府中町耐震改修促進計画を策定しました。
3	
4	
5	
6	
7	

3. コスト情報

(単位:千円)

区分	平成28年度 (決算)	平成29年度 (予算)	平成30年度 (実施計画)	平成31年度 (実施計画)	平成32年度 (実施計画)
事業費合計	7,595	1,048	950	950	950
事業費					
財源内訳					
国庫支出金	3,278	430	430	430	430
県支出金	0	0	0	0	0
地方債	0	0	0	0	0
その他	0	0	0	0	0
一般財源	4,317	618	520	520	520

4. 事業目標 (事業指標)

指標名称	単位	区分	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度
1 府中町住宅マスタープランの策定	%	目標値	100	-	-	-	-
		実績	100				
		達成状況	達成				
2 府中町耐震改修促進計画の策定	%	目標値	100	-	-	-	-
		実績	100				
		達成状況	達成				
3 実施計画期間中の事業進捗率(事業費ベース)	%	目標値	1.3	26	51	75	100
		実績	0.9				
		達成状況	未達成				
4		目標値					
		実績					
		達成状況					

5. 評価と対応方針

評価分析						
	前年度評価を踏まえた見直し状況					
	目標と実績の乖離要因					
事務費の予算執行に際して、執行残が生じたため、実績値が低くなりました。						
新たに発生した課題・環境変化						
人口定住に向けた事業の精査・充実や、新たな住宅セーフティネット制度の動向を今後も考慮します。						
目標と実績の乖離や新たに発生した課題を踏まえた対応方針						
評価	事業効果	高	事業改善	低	今後の方向性	事業継続
事業評価（今後の方向性）を踏まえた対応方針						
本年度は、住宅施策の基本指針である住宅マスタープランの策定及び住宅施策の災害分野事業計画である耐震改修促進計画の策定を主たる事業目標としており、これらの指標は達成しています。 よって、翌年度以降の主たる事業目標である住宅施策の事業展開に継続して取り組みます。						
作成担当課長			建築課長 川口 正幸			

6. 今後の展望

今後の方向性	事業継続
方向性を踏まえた今後の展望	
未達成ですが、要因が事業費の低落札によるものであることから、引き続き目標値の達成を目指し、事業を継続することとします。	

1. 基本情報

事務事業の名称	急傾斜地崩壊対策事業	事業番号	413103
所属	建設部	都市整備課	
政策体系			
基本目標	4	便利で活力と賑わいにあふれるまちづくり	
基本施策	1	計画的な都市整備の推進	
単位施策	3	住環境の向上	

2. 事務事業の概要・活動実績

事業概要及び活動実績	
1	関係地権者が土地使用及び受益者負担を了承され、要望書が1件提出されました。
2	
3	
4	
5	
6	
7	

3. コスト情報

(単位:千円)

区分	平成28年度 (決算)	平成29年度 (予算)	平成30年度 (実施計画)	平成31年度 (実施計画)	平成32年度 (実施計画)
事業費合計	0	7,000	0	0	0
事業費					
財源内訳					
国庫支出金	0	0	0	0	0
県支出金	0	0	0	0	0
地方債	0	5,600	0	0	0
その他	0	1,400	0	0	0
一般財源	0	0	0	0	0

4. 事業目標 (事業指標)

指標名称	単位	区分	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度
1 急傾斜地崩壊対策箇所 (累計)	箇所	目標値	-	1	-	-	-
		実績	-				
		達成状況	-				
2		目標値					
		実績					
		達成状況					
3		目標値					
		実績					
		達成状況					
4		目標値					
		実績					
		達成状況					

5. 評価と対応方針

評価分析						
	前年度評価を踏まえた見直し状況					
	目標と実績の乖離要因					
当初想定では、平成27年度に関係地権者から要望があり、平成28年度に設計を行う予定でしたが、関係地権者からの要望が平成28年度にあったため、当該年度の事業費の執行はありませんでした。						
新たに発生した課題・環境変化						
目標と実績の乖離や新たに発生した課題を踏まえた対応方針						
評価	事業効果	高	事業改善	低	今後の方向性	事業継続
事業評価（今後の方向性）を踏まえた対応方針						
作成担当課長			都市整備課長 岡村 紀行			

6. 今後の展望

今後の方向性	事業継続
方向性を踏まえた今後の展望	
引き続き事業を継続することとします。	

1. 基本情報

事務事業の名称	(仮称) 本町住宅・北部総合福祉施設等整備事業	事業番号	413105
所属	建設部	建築課	
政策体系			
基本目標	4	便利で活力と賑わいにあふれるまちづくり	
基本施策	1	計画的な都市整備の推進	
単位施策	3	住環境の向上	

2. 事務事業の概要・活動実績

事業概要及び活動実績	
1	町営住宅、児童センター、集会所を兼ね備えた複合施設「府中北交流センター」を整備し、平成29年4月1日に開館しました。 併せて、当該町営住宅の一部を子育て世帯向け住宅に位置付け、子どもが高校を卒業するまでの期限を設けることで、子育て世帯が町営住宅へ入居できる機会を継続的に確保できる新しい町営住宅の仕組みづくりを行いました。 RC造5階建て（敷地面積：1,544.16㎡、延べ床面積：2,771.87㎡）
2	
3	
4	
5	
6	

3. コスト情報

(単位:千円)

区分	平成28年度 (決算)	平成29年度 (予算)	平成30年度 (実施計画)	平成31年度 (実施計画)	平成32年度 (実施計画)
事業費 財源内訳	事業費合計	775,824	0	0	0
	国庫支出金	287,381	0	0	0
	県支出金	0	0	0	0
	地方債	444,100	0	0	0
	その他	42,534	0	0	0
	一般財源	1,809	0	0	0

4. 事業目標 (事業指標)

指標名称	単位	区分	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度
1 事業進捗率(事業費ベース)	%	目標値	100	-	-	-	-
		実績	100				
		達成状況	達成				
2		目標値					
		実績					
		達成状況					
3		目標値					
		実績					
		達成状況					
4		目標値					
		実績					
		達成状況					

5. 評価と対応方針

評価分析						
	前年度評価を踏まえた見直し状況					
	目標と実績の乖離要因					
新たに発生した課題・環境変化						
目標と実績の乖離や新たに発生した課題を踏まえた対応方針						
評価	事業効果	高	事業改善	低	今後の方向性	事業完了
事業評価（今後の方向性）を踏まえた対応方針						
作成担当課長			建築課長 川口 正幸			

6. 今後の展望

今後の方向性	事業完了
方向性を踏まえた今後の展望	
事業を完了することとします。	