

佐藤町長とふれあいトーク 第2回(7月6日)当日意見交換要旨

No.	区分	質問・意見など	町長コメントと町の考え(後日回答分)	担当課
今回のふれあいトークのテーマである「府中南公民館の今後について」の説明を意見交換の前に、次のとおり行いました。 【説明内容】 ・府中南公民館は、昭和37年に建築され、今年で建築から61年が経過し、施設の老朽化が進んでいます。 ・そのため、現在、町では、府中南公民館の建替えを検討しています。 ・新たな府中南公民館の建替えに必要なだと考えている3つの施設機能は、「音楽ホール」、「ホール」、「フリースペース」です。 ・以前に検討した際の建替えの場所は、現地建替えを想定し検討していましたが、昨今の社会情勢の変化により、現地建替えでは、課題(浸水想定区域内の指定や周辺道路の想定交通量の変化)が発生しています。 ・その課題を解決するため、令和5年度は、現地で建替えが適切であるかどうかも含め、再検討を行っています。				
1	公共施設	府中南公民館は、老朽化が進んでいるので、早急に対応してほしい。府中南交流センターの隣の向洋駅周辺区画整理事務所の土地に移転できないでしょうか。青崎池尻線の工事を待たないと移転が難しいのでしょうか。また、避難場所としても府中南公民館のリニューアルが待たれます。	【町長コメント】 頂いたご意見の場所も候補の一つとなっています。広島県が実施する青崎池尻線の工事は、計画上是、今年度が最終年度ですが、向洋駅北口の道路につながるのは、来年度にちよっとずれ込むだろうとは聞いています。少し時間がかかりますが、東部地区連続立体交差事業と向洋駅周辺土地区画整理事業で南部地区が大きく変わろうとしています。そのなかで、この府中南公民館の建て替えについて考えていかないとはいけません。 なお、府中南公民館を他の場所に移転することになると現行のこの府中南公民館を活用しながら建てることができます。	社会教育課 (286-3272)
2	公共施設	府中南公民館の建て替えは、やはり現行の場所が一番良いと思う。仮に現在の場所に建て替える場合は、プレハブなどを建設していただき、公民館活動が継続できるようにしていただきたい。	【教育長コメント】 現行の場所で建て替える場合、浸水想定区域のため1階は府中公民館のようにピロティ(駐車場)にする必要があり、日影規制(日影による中高層の建築物の制限)を受けることにより、建物面積は現在の府中南公民館より縮小ようになります。また、青崎池尻線(府中南公民館前の道路)の完成により交通量も増える可能性があるため、移転も含め検討しています。	社会教育課 (286-3272)
3	公共施設	府中南公民館の建て替えは、今後50年は見据えて考えていかないとはいけません。この場所は、皆さん本当に通い慣れていますし、現在の場所から離れ過ぎてしまうと不便になります。今の場所はつばきバスも停まりますし、つばきバスがあるから南公民館の活動にいられている方もいます。そういう意味であまり辺鄙なところへ移転してほしくないです。	【町長コメント】 移転するにしても、南部地区で候補地を選定し、その場所が妥当かどうか検討することになります。例えば、鶴崎児童遊園はどうかという声もありますが、その場所は土砂災害警戒区域であるとの問題もあります。府中南公民館として必要な機能や土地の面積そしてハザードマップ等を鑑みて決定していく必要があります。 【教育長コメント】 現在の位置で建て替えるとなると不便になる可能性があります。建て替える時には当然、南部地区の公民館活動を休止してくださいというわけにいかないので、プレハブなどの仮設の施設を作ること検討しなくてはなりません。また、面積のことも考えると、府中公民館のように1階をピロティ(駐車場)にして、上層階で必要な機能の面積を確保していくことができるかどうか検討していく必要があります。	社会教育課 (286-3272)

佐藤町長とふれあいトーク 第2回(7月6日)当日意見交換要旨

No.	区分	質問・意見など	町長コメントと町の考え(後日回答分)	担当課
4	公共施設	府中南公民館の建て替え等について、私たちの意見も随時聴いていただけるようなシステムを作っていただけたらと思います。いつ頃に完成しますか。	【町長コメント】 本日のふれあいトークのテーマに府中南公民館のことを選んでいただいたことは、皆さんの期待の表れだと思います。 【教育部長補足説明】 建替えにあたり、町民や府中南公民館の利用者など多くの皆さんの意見を聴くためアンケートの実施を考えています。施設機能的なこと、皆さんが今感じていること、配慮してもらいたいことを自由に記載していただければと思います。 今後のスケジュールとしては、令和6年度(来年度)に基本設計、令和7年度に詳細設計、令和8年度から約2年かけて工事を実施し、令和10年度のリニューアルオープンを目指しております。	社会教育課 (286-3272)
5	公共施設	府中緑ヶ丘中学校がもう少し綺麗にならないですか。府中町女性会としてあいさつ運動で関わっていることもあり、そういう話をよく聞きます。どのようにになっているかお聞かせください。	【町長コメント】 町内の小中学校について、計画的に外壁屋根改修を実施しています。これは、公共施設を大事に、長期にわたって使うために、全国的に公共施設の長寿命化計画を策定しており、当町においても取り組んでいます。 【教育部長補足説明】 町内の小中学校の外壁屋根改修について、昨年度は府中南小学校、今年度は府中東小学校と順次実施しています。 府中緑ヶ丘中学校は来年度に外壁と屋根の改修工事を実施する予定です。	教育総務課 (286-3270)
6	上水道・井戸	井戸水が使用できるのは大事なことだと思います。災害時に水道が稼働する保証はありません。届け出が必要なのですか。	【町長コメント】 府中町には井戸が多くあります。それを登録させていただいて、いざという時に活用させていただくため、リストも作成しています。 また、府中町の上水道(水道)は、広島市水道局から供給されており、その体制はしっかりできております。ただ、どういうことが起こるかわかりません。災害で水道管が破裂する等した場合も復旧に向けた体制や給水車で水を供給する体制など災害への備えは常に準備しています。	危機管理課 (286-3278) 環境課 (286-3242)