

カルテ更新日	2019年度
	2020/2/4

施設カルテ

施設名称	府中町立府中中央小学校	築年数	50年
建物名称	屋内運動場 (3)	改修ステージ	第4ステージ

◆施設情報

コード		所管課	施設類型	
施設	建物		大分類	中分類
023	- 003	学校教育課	学校教育系施設	学校

◆建物情報

建設年度	構造	階数	建築面積	延べ面積	備考
S44 1969	S	地上1階	960.29㎡	1,012.51㎡	・H14年度「中央小学校体育館大規模改造工事」

◆建物写真

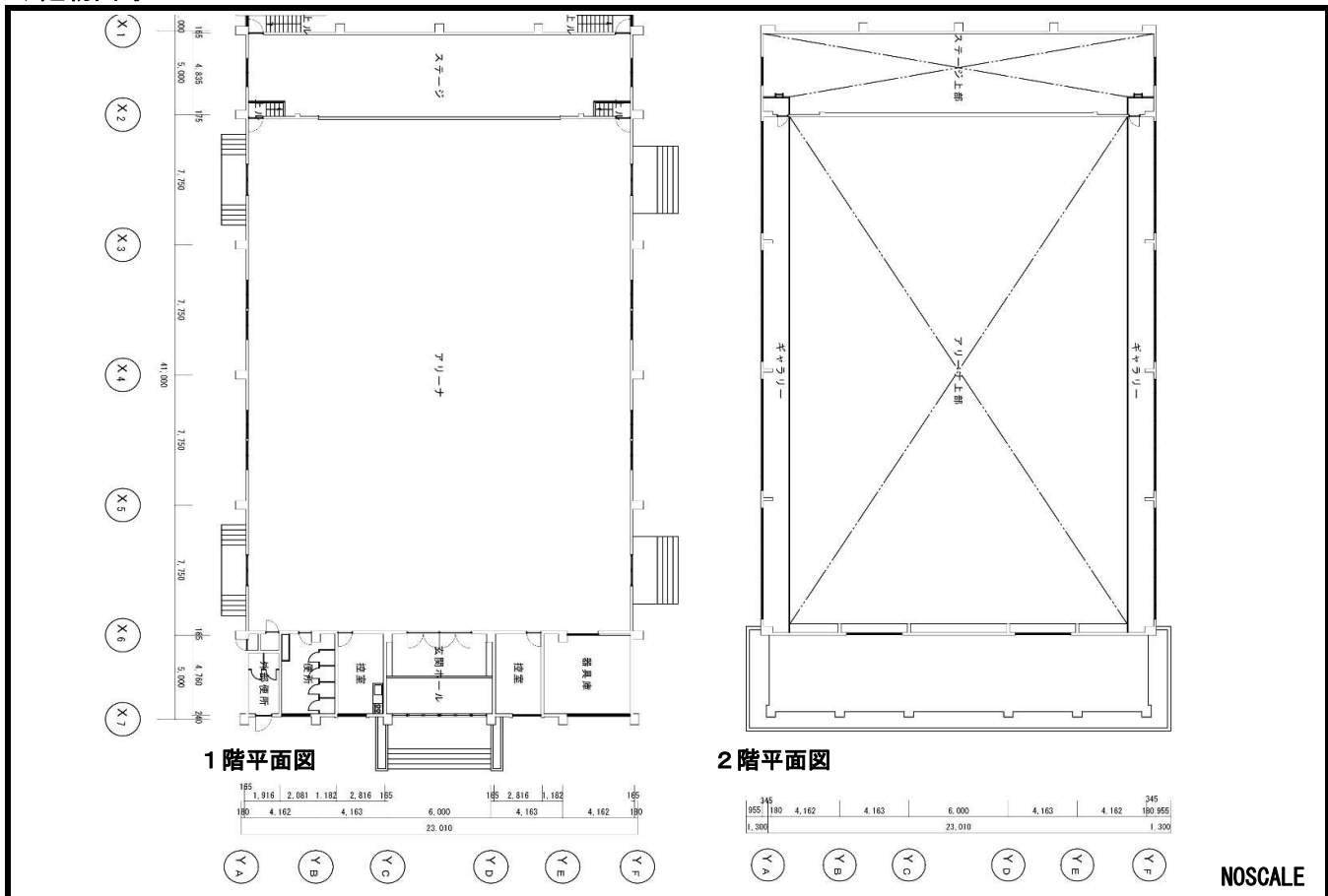


◆位置情報

浜田二丁目6番1号



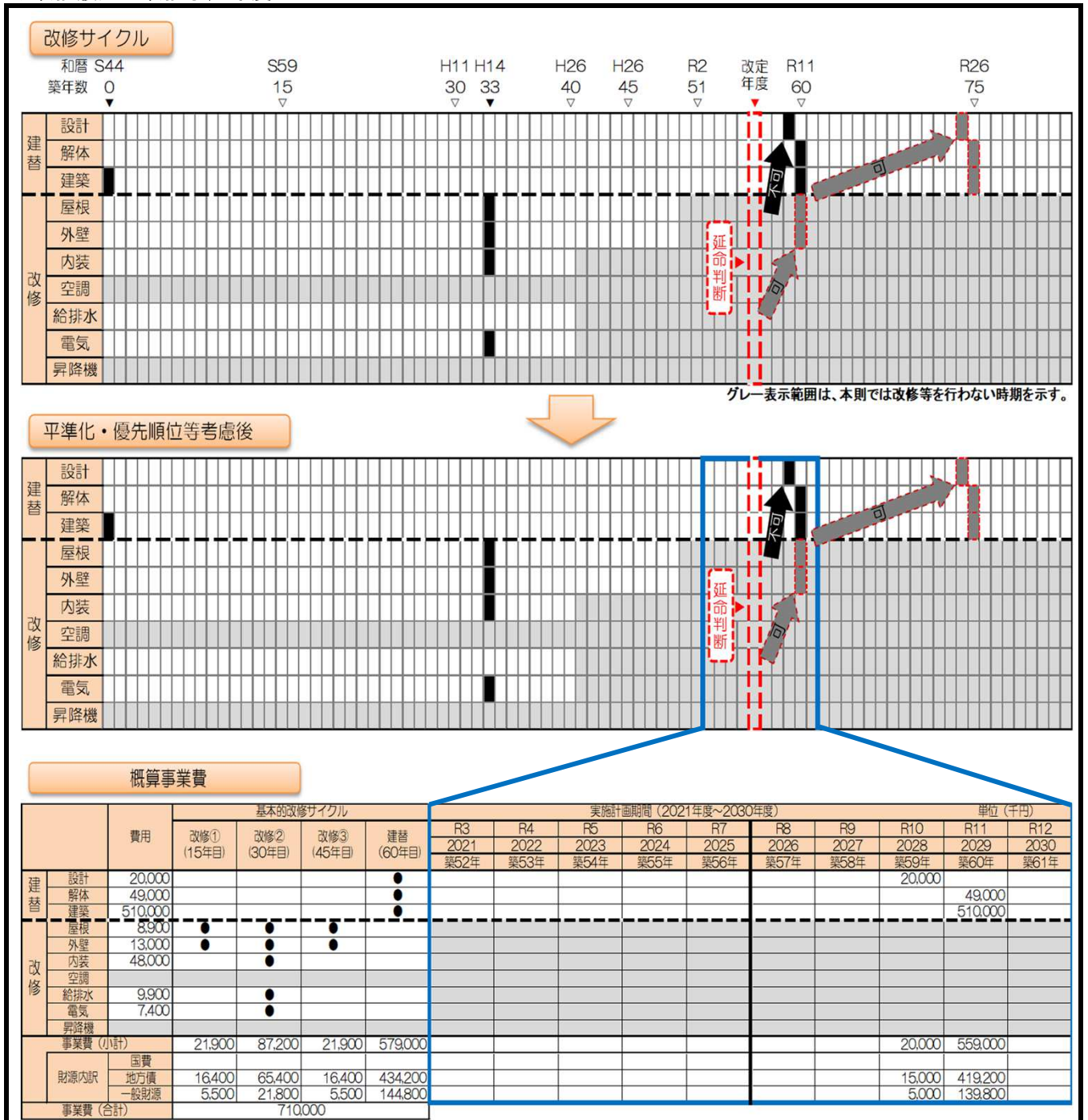
◆建物図等



◆劣化状況等

		構造 仕上	耐用 年数 (a)	直近 改修年度	経過 年数 (b)	耐用 年数比 (b/a)	劣化度評価		危険度評価		次回予定年度	
							前回	今回	前回	今回	平準化 未考慮	平準化 考慮
							H27 2015	R1 2019	H27 2015	R1 2019		
建築	躯体	S	60年		50年	83%	b	c	1	2	R11 2029	R11 2029
	屋根	鋼板	15年	H14 2002	17年	113%	c	d	3	3		
	外壁	鋼板	15年	H14 2002	17年	113%	c	d	3	3		
	内装		30年	H14 2002	17年	57%	a	b				
設備	空調											
	給排水衛生		30年	未改修	50年	167%	d	d				
	電気		30年	H14 2002	17年	57%	a	b				
	昇降機											

◆改修履歴・改修予定年度



カルテ更新日	2019年度
	2020/2/3

施設カルテ

施設名称	府中町立府中中央小学校	築年数	50年
建物名称	プール附属棟 (6)	改修ステージ	第4ステージ

◆施設情報

コード		所管課	施設類型	
施設	建物		大分類	中分類
023	- 006	学校教育課	学校教育系施設	学校

◆建物情報

建設年度	構造	階数	建築面積	延べ面積	備考
S44 1969	RC	地上1階	189.76㎡	154.00㎡	

◆建物写真



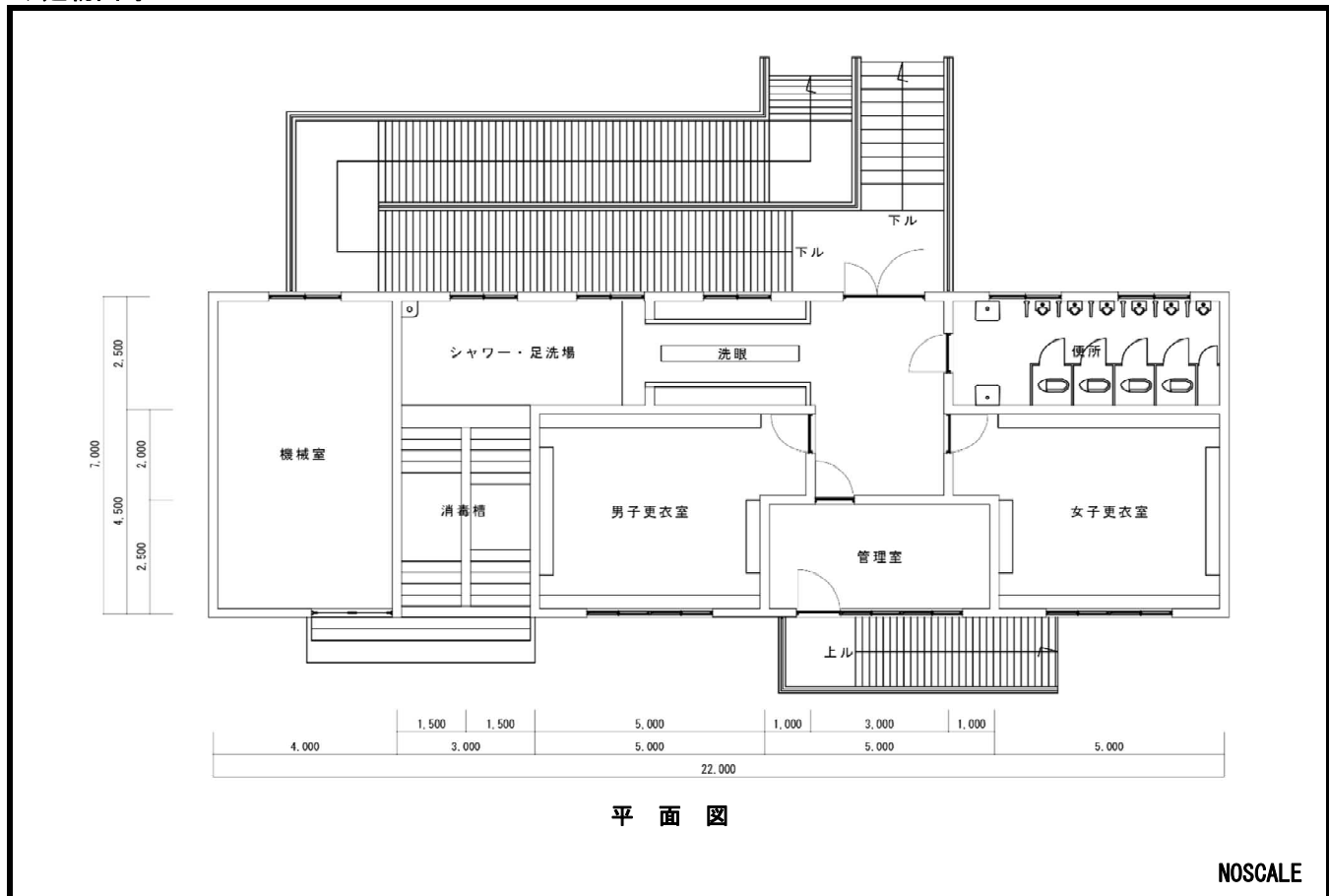
◆位置情報

浜田二丁目6番1号



地理院地図

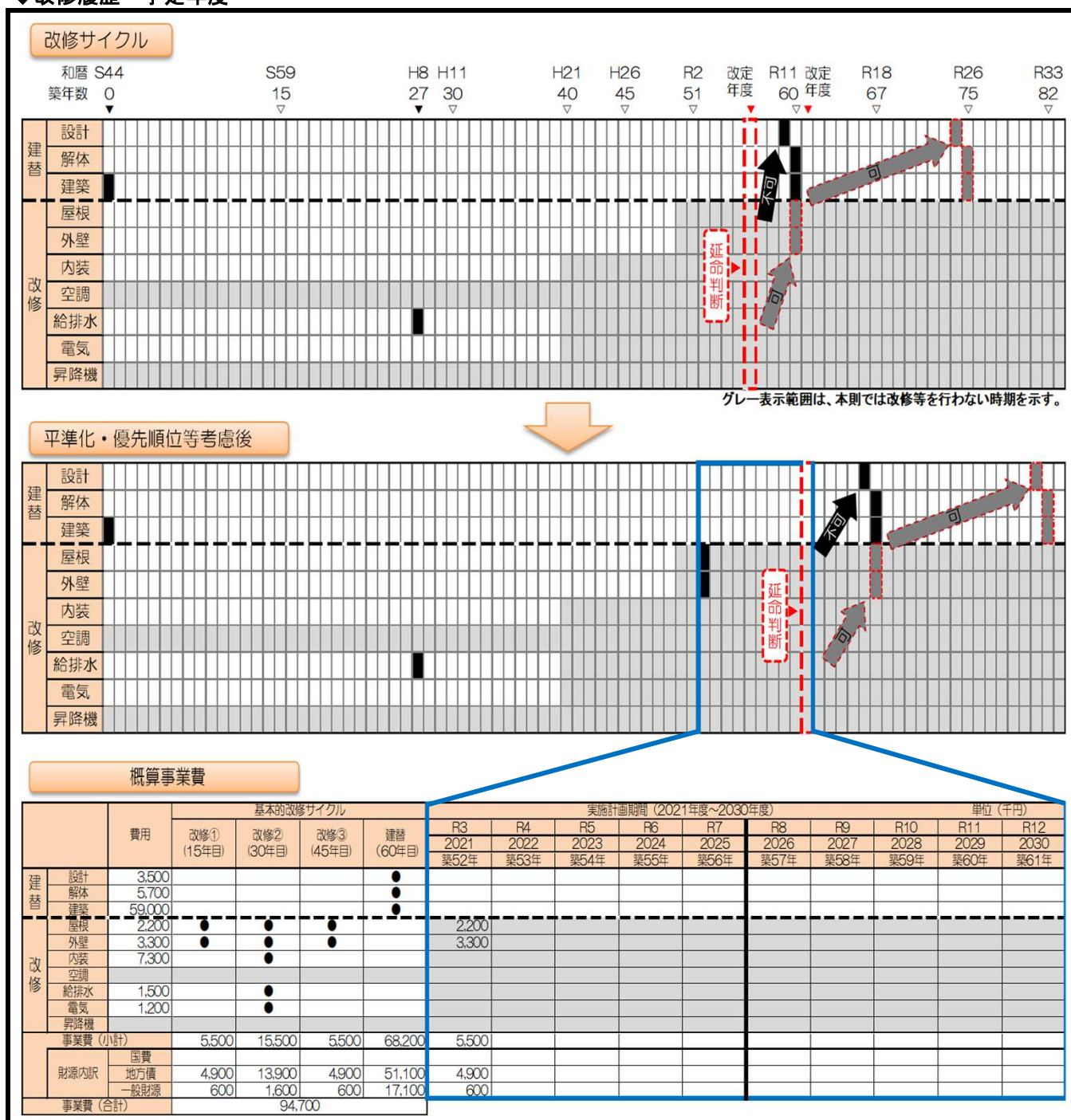
◆建物図等



◆劣化状況等

		構造 仕上	耐用 年数 (a)	直近 改修年度	経過 年数 (b)	耐用 年数比 (b/a)	劣化度評価		危険度評価		次回予定年度	
							前回	今回	前回	今回	平準化 未考慮	平準化 考慮
							H27 2015	R1 2019	H27 2015	R1 2019		
建築	躯体	RC	60年		50年	83%	b	d+	1	2	R11 2029	R18 2036
	屋根	露出	15年	未改修	50年	333%	d	d+	3	3		R3 2021
	外壁	複層塗材	15年	未改修	50年	333%	d++	d++	3	3		R3 2021
	内装		30年	未改修	50年	167%	d	d				
設備	空調											
	給排水衛生		30年	H8 1996	23年	77%	d	b				
	電気		30年	未改修	50年	167%	d	d				
	昇降機											

◆改修履歴・予定年度



カルテ更新日

2019年度

2020/2/4

施設カルテ

施設名称	府中町立府中南小学校	築年数	52年
建物名称	校舎 (14-1, 14-2, 14-4)	改修ステージ	第4ステージ

◆施設情報

コード		所管課	施設類型	
施設	建物		大分類	中分類
024	- 001	学校教育課	学校教育系施設	学校

◆建物情報

建設年度	構造	階数	建築面積	延べ面積	備考
S42 1967	RC	地上3階		2,411.00m ²	H26年度耐震補強工事実施

◆建物写真

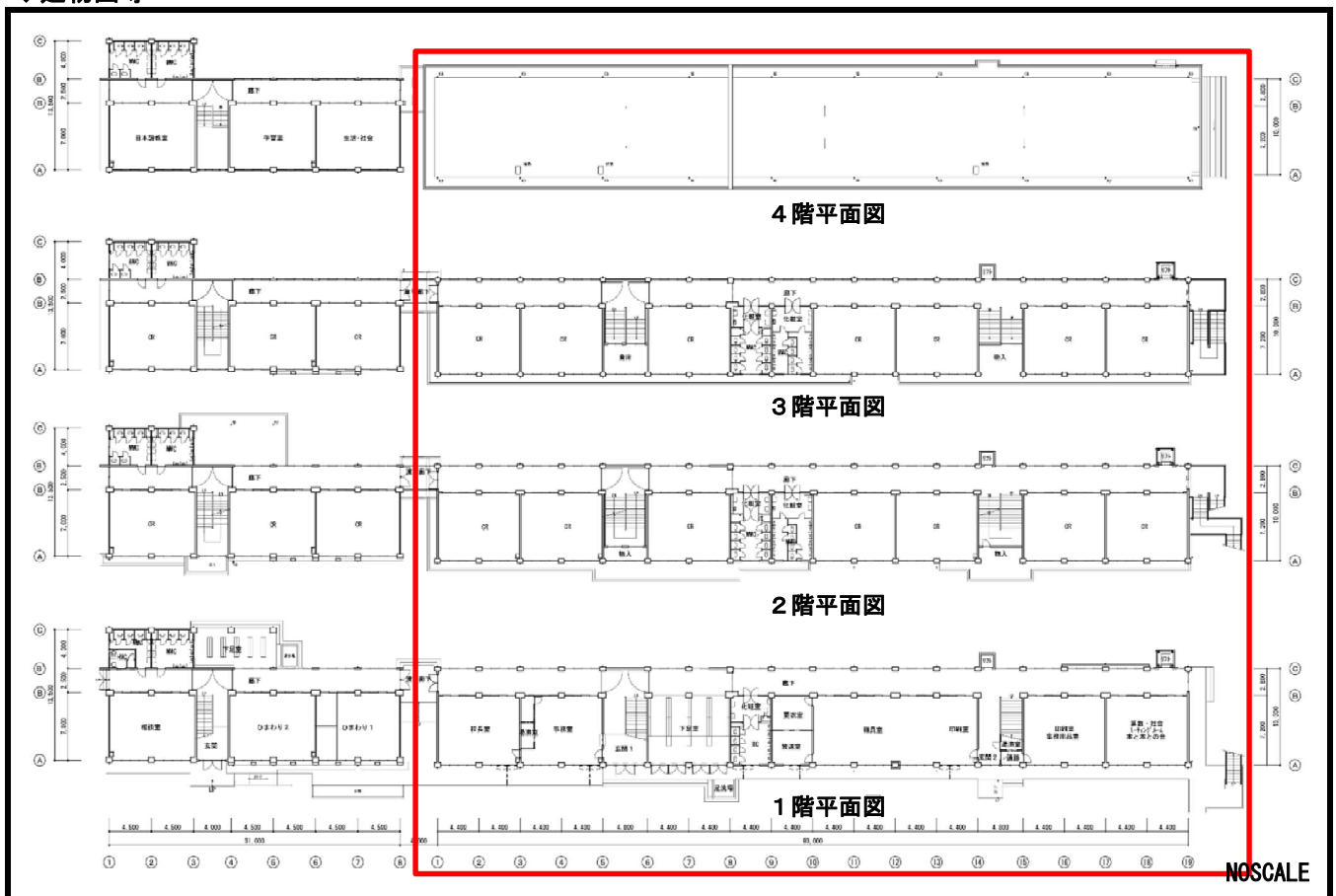


◆位置情報

柳ヶ丘51番25号



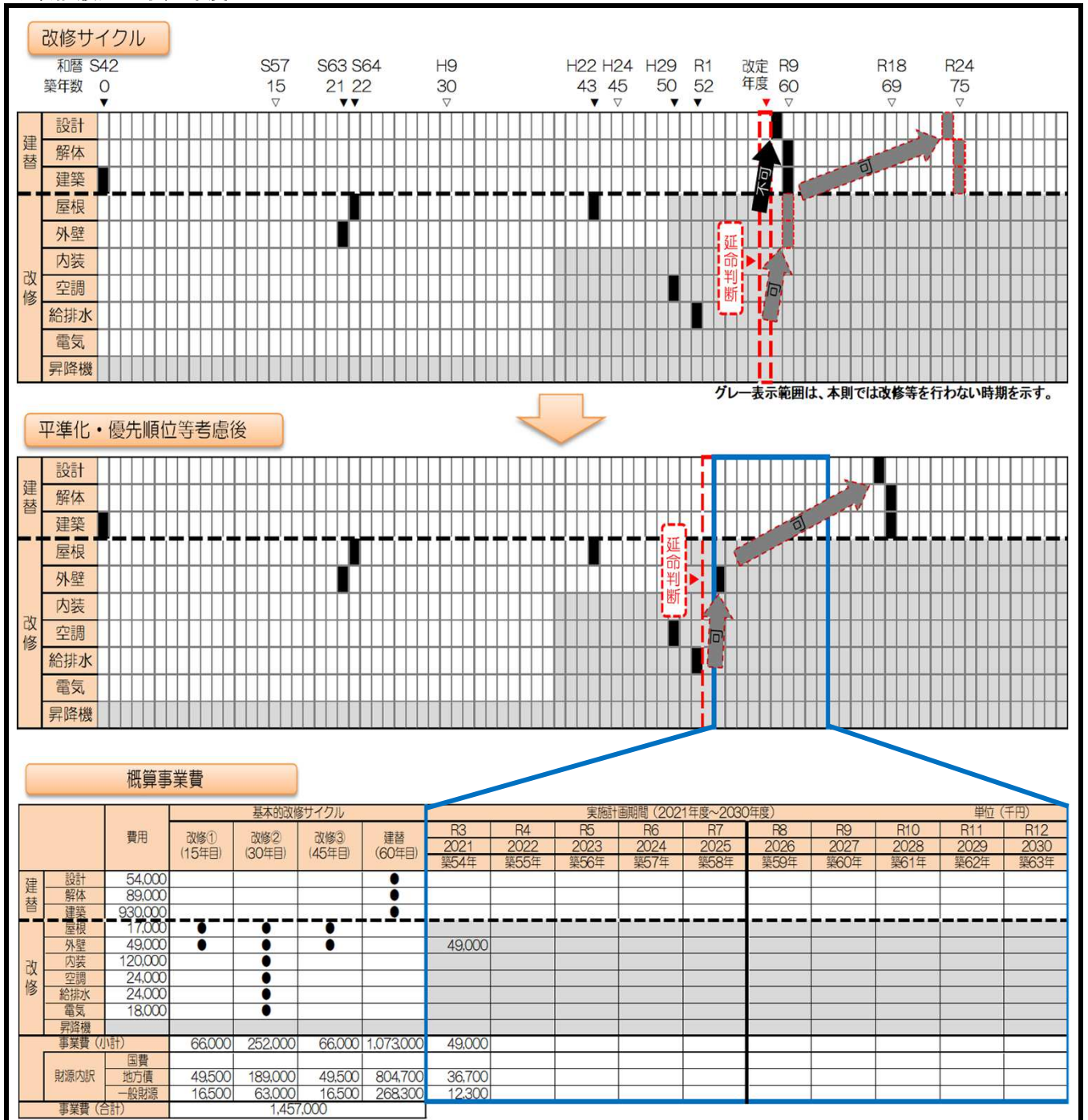
◆建物図等



◆劣化状況等

		構造 仕上	耐用 年数 (a)	直近 改修年度	経過 年数 (b)	耐用 年数比 (b/a)	劣化度評価		危険度評価		次回予定年度	
							前回	今回	前回	今回	平準化 未考慮	平準化 考慮
							H27 2015	R1 2019	H27 2015	R1 2019		
建 築	躯体	RC	60年		52年	87%	c	d++	2	3+	R9 2027	R18 2036
	屋根	露出	15年	H22 2010	9年	60%	a	b	1	1		
	外壁	その他	15年	S63 1988	31年	207%	d++	d++	3	3+		R3 2021
	内装		30年	未改修	52年	173%	d	d				
設 備	空調		30年	H29 2017	2年	7%	d	a				
	給排水衛生		30年	R1 2019	0年	0%	d+	a				
	電気		30年	未改修	52年	173%	d	d				
	昇降機											

◆改修履歴・予定年度



カルテ更新日

2019年度

2020/2/4

施設カルテ

施設名称	府中町立府中南小学校	築年数	45年
建物名称	校舎（14-3）	改修ステージ	第3ステージ

◆施設情報

コード	施設	建物	所管課	施設類型	大分類	中分類
024	-	002	学校教育課	学校教育系施設	学校	

◆建物情報

建設年度	構造	階数	建築面積	延べ面積	備考
S49 1974	RC	地上4階		1,338.00㎡	H25年度耐震補強工事実施

◆建物写真

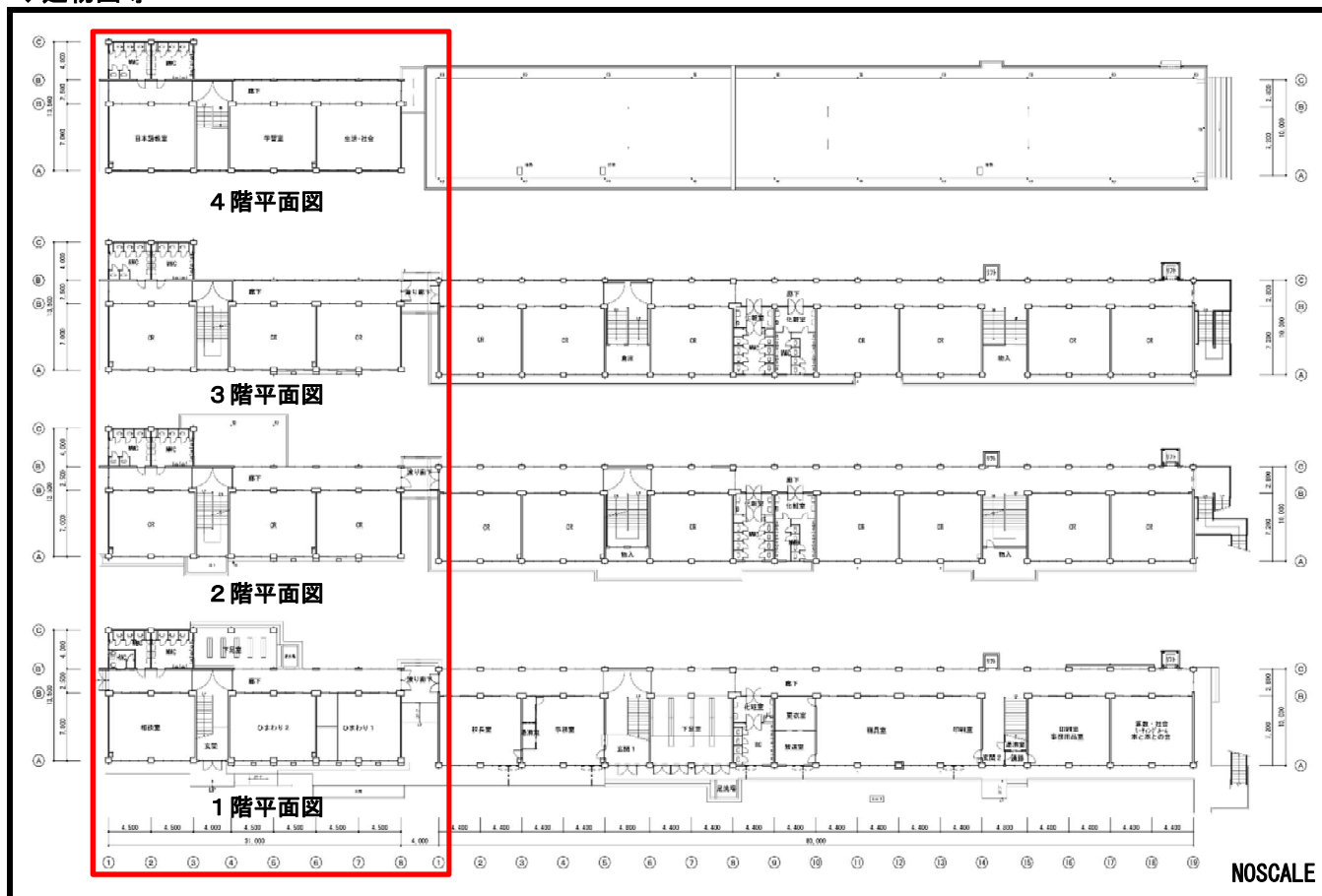


◆位置情報

柳ヶ丘51番25号



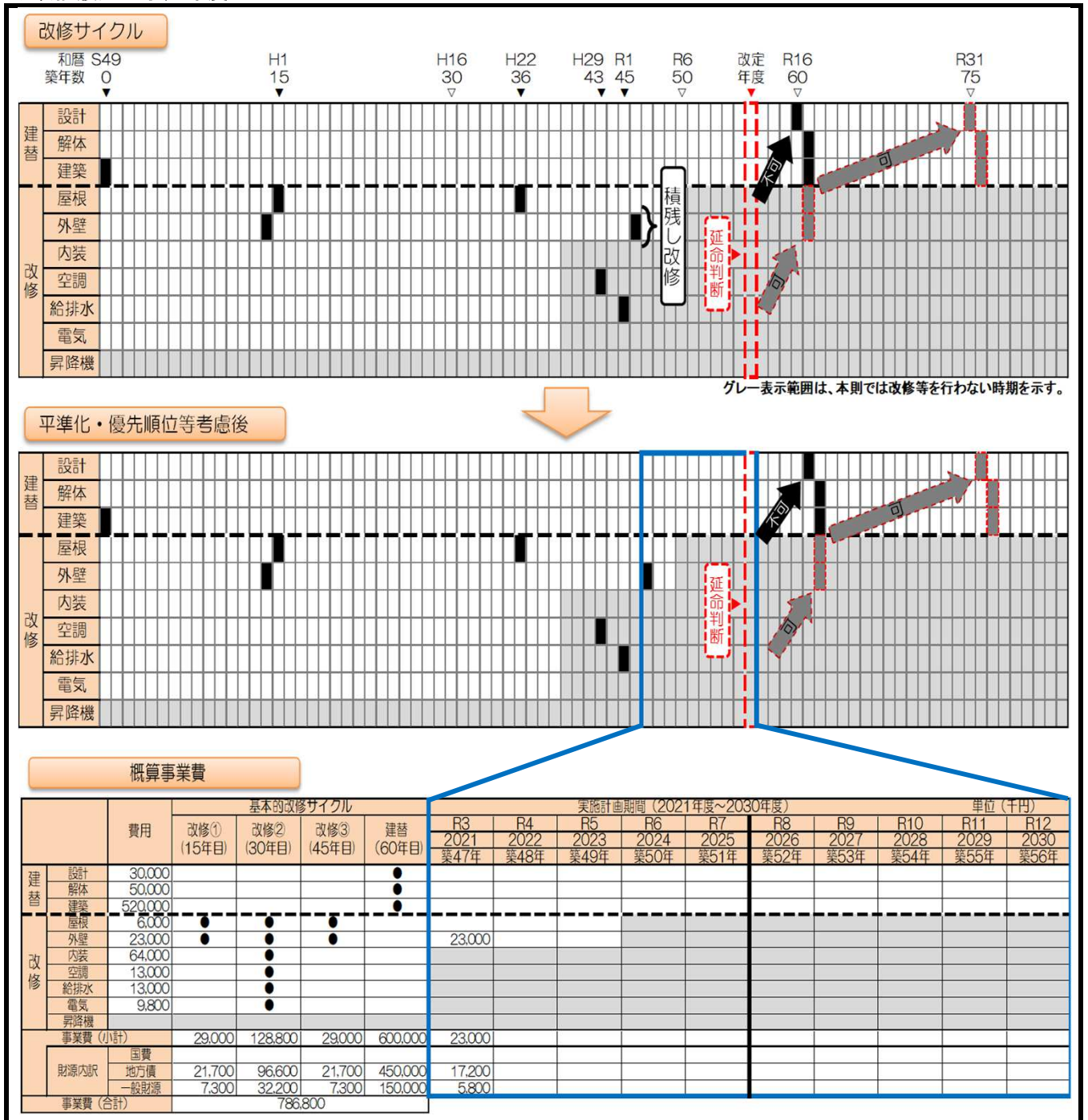
◆建物図等



◆劣化状況等

		構造 仕上	耐用 年数 (a)	直近 改修年度	経過 年数 (b)	耐用 年数比 (b/a)	劣化度評価		危険度評価		次回予定年度	
							前回 H27 2015	今回 R1 2019	前回 H27 2015	今回 R1 2019	平準化 未考慮	平準化 考慮
建築	躯体	RC	60年		45年	75%	b	b	1	1	R16 2034	R17 2035
	屋根	露出	15年	H22 2010	9年	60%	a	b	1	1		
	外壁	外装薄塗材	15年	S63 1988	31年	207%	d++	d++	3	3	R2 2020	R3 2021
	内装		30年	未改修	45年	150%	d	d				
設備	空調		30年	H29 2017	2年	7%	d	a				
	給排水衛生		30年	R1 2019	0年	0%	d+	a				
	電気		30年	未改修	45年	150%	d	d				
	昇降機											

◆改修履歴・予定年度



カルテ更新日

2019年度

2020/2/4

施設カルテ

施設名称	府中町立府中南小学校	築年数	43年
建物名称	校舎 (22-1, 22-2)	改修ステージ	第3ステージ

◆施設情報

コード		所管課	施設類型	
施設	建物		大分類	中分類
024	- 004	学校教育課	学校教育系施設	学校

◆建物情報

建設年度	構造	階数	建築面積	延べ面積	備考
S51 1976	RC	地上3階	692.27㎡	1,814.80㎡	H25年度耐震補強工事実施

◆建物写真

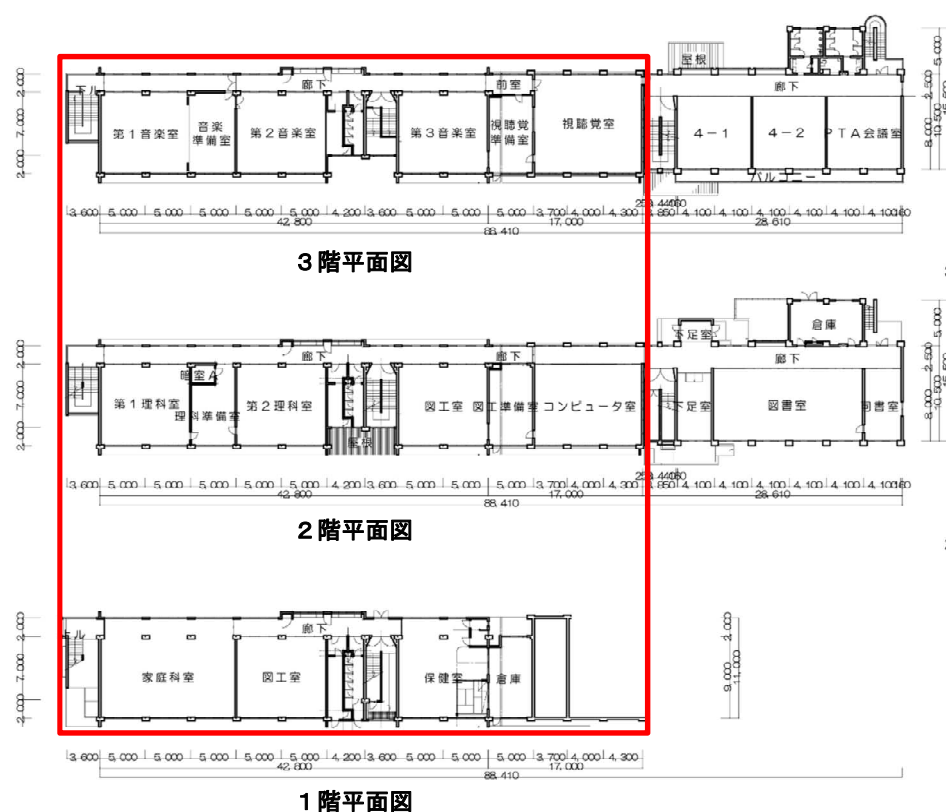


◆位置情報

柳ヶ丘51番25号



◆建物図等

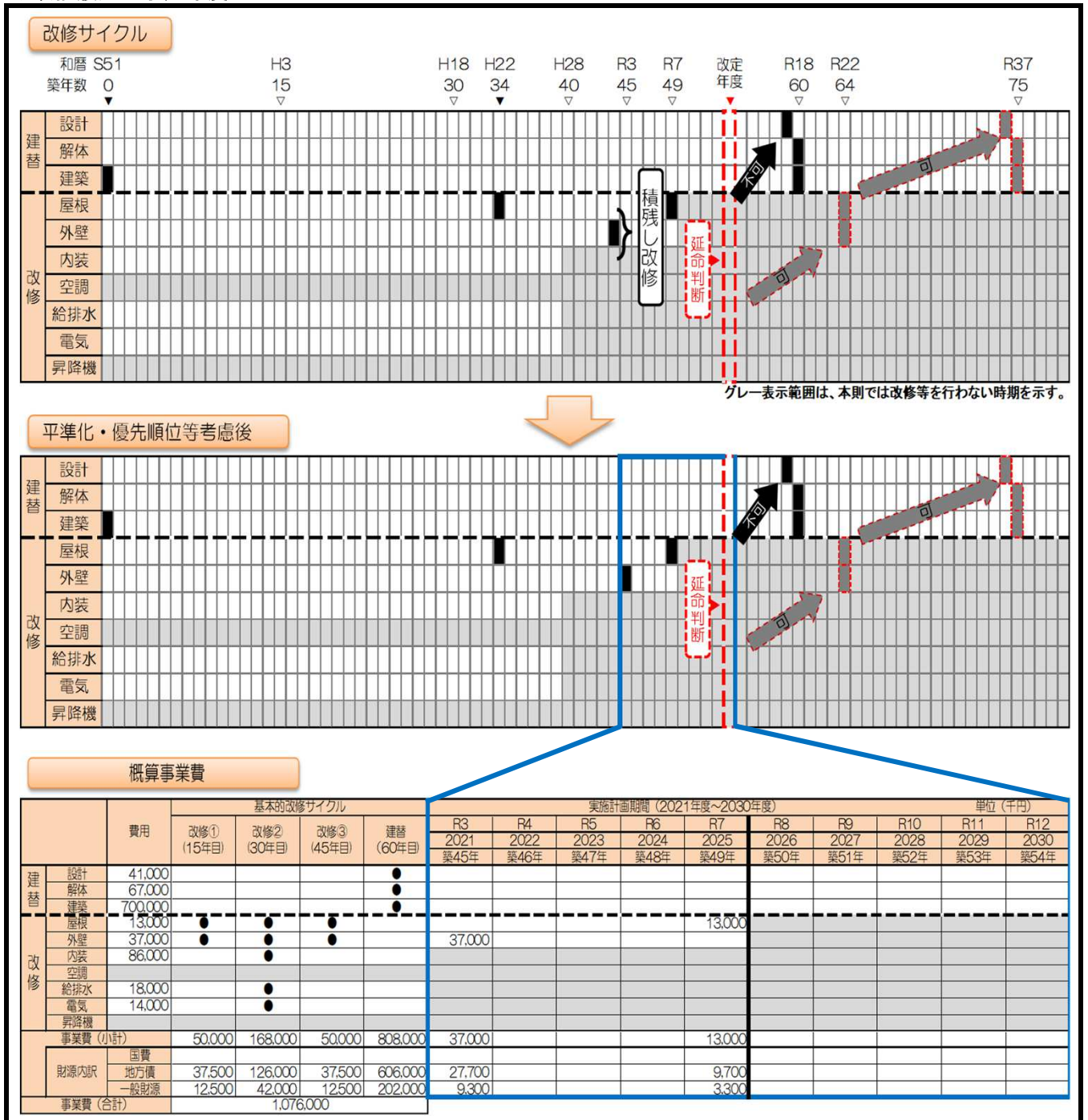


NOSCALE

◆劣化状況等

		構造 仕上	耐用 年数 (a)	直近 改修年度	経過 年数 (b)	耐用 年数比 (b/a)	劣化度評価		危険度評価		次回予定年度	
							前回	今回	前回	今回	平準化 未考慮	平準化 考慮
							H27 2015	R1 2019	H27 2015	R1 2019		
建 築	躯体	RC	60年		43年	72%	b	d+	1	3+	R18 2036	R18 2036
	屋根	露出	15年	H22 2010	9年	60%	a	b	1	1	R7 2025	R7 2025
	外壁	その他	15年	未改修	43年	287%	d++	d++	3	3+	R2 2020	R3 2021
	内装		30年	未改修	43年	143%	d	d				
設 備	空調		30年	未改修	43年	143%	d					
	給排水衛生		30年	未改修	43年	143%	d	d				
	電気		30年	未改修	43年	143%	d	d				
	昇降機											

◆改修履歴・予定年度



カルテ更新日	2019年度
	2020/2/4

施設カルテ

施設名称	府中町立府中南小学校	築年数	29年
建物名称	特別教室棟 (23)	改修ステージ	第2ステージ

◆施設情報

コード		所管課	施設類型	
施設	建物		大分類	中分類
024	- 005	学校教育課	学校教育系施設	学校

◆建物情報

建設年度	構造	階数	建築面積	延べ面積	備考
H2 1990	RC	地上3階	496.67㎡	1,140.33㎡	

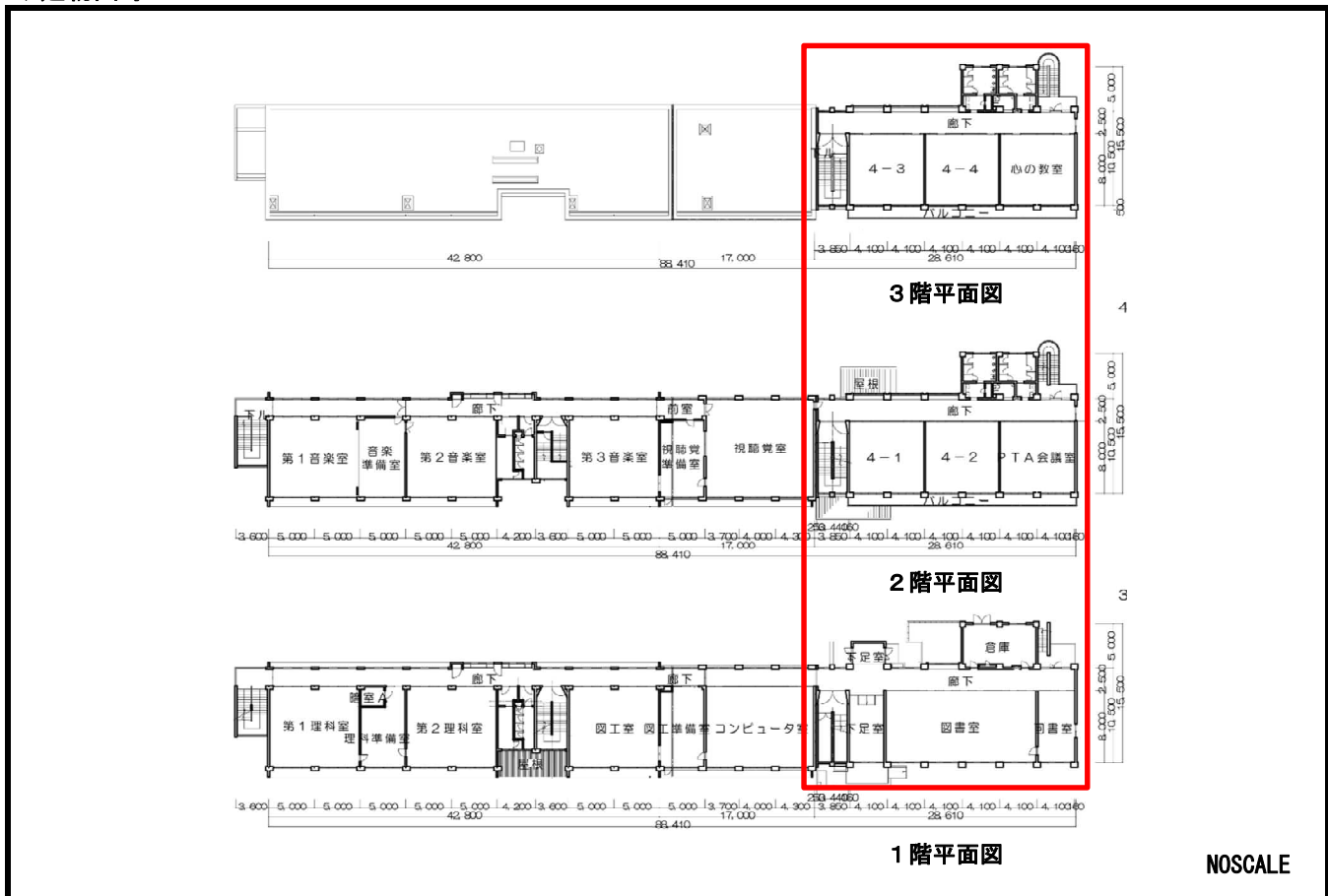
◆建物写真



◆位置情報



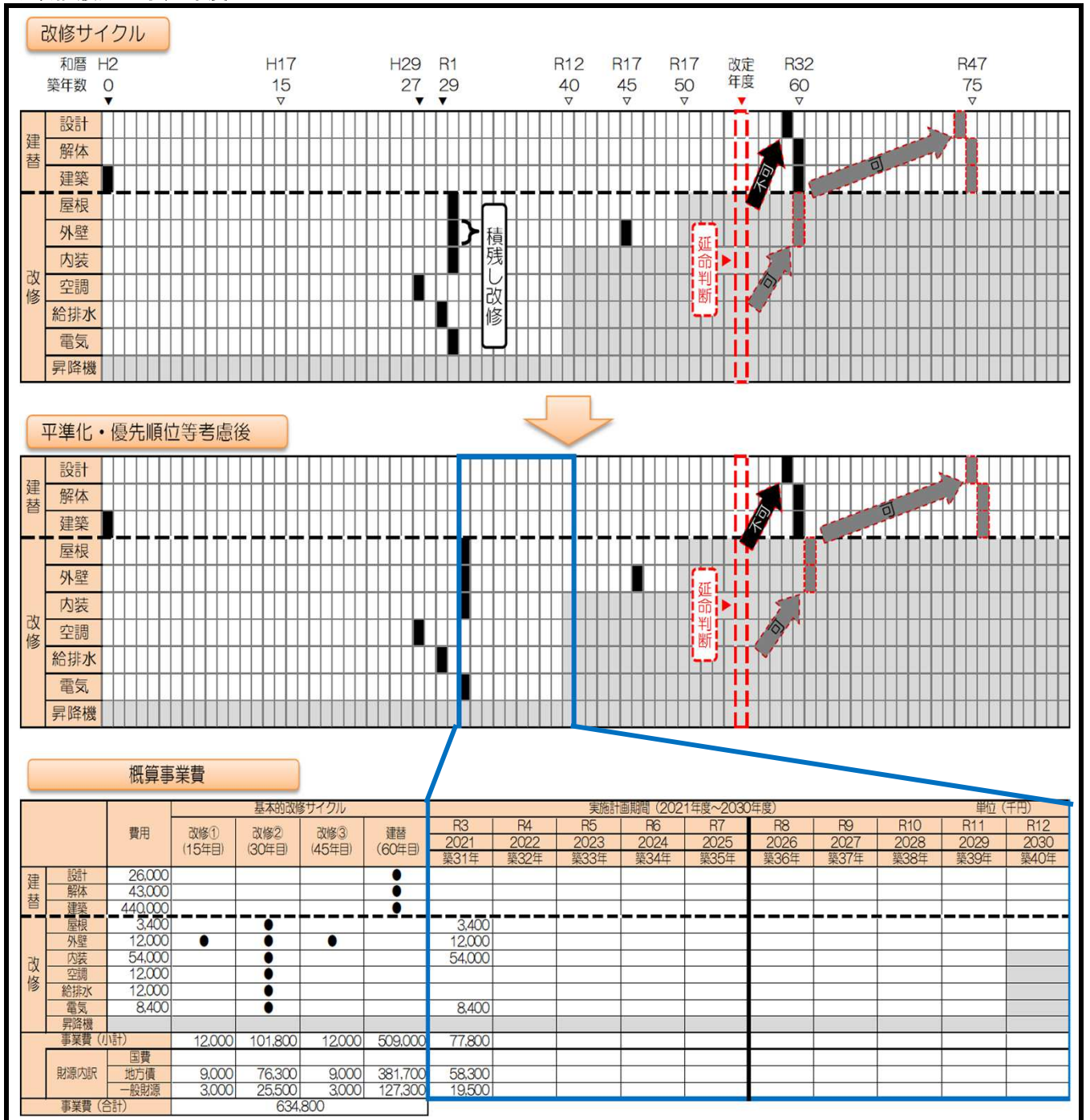
◆建物図等



◆劣化状況等

		構造 仕上	耐用 年数 (a)	直近 改修年度	経過 年数 (b)	耐用 年数比 (b/a)	劣化度評価		危険度評価		次回予定年度	
							前回	今回	前回	今回	平準化 未考慮	平準化 考慮
							H27 2015	R1 2019	H27 2015	R1 2019		
建築	躯体	RC	60年		29年	48%	a	a	1	1	R32 2050	R32 2050
	屋根	瓦	30年	未改修	29年	97%	c 前回評価修正	c	2 前回評価修正	2	R2 2020	R3 2021
	外壁	複層塗材	15年	未改修	29年	193%	d	d	3	3	R2 2020	R3 2021
	内装		30年	未改修	29年	97%	c	c			R2 2020	R3 2021
設備	空調		30年	H29 2017	2年	7%	c	a				
	給排水衛生		30年	R1 2019	0年	0%	c	a				
	電気		30年	未改修	29年	97%	c	c			R2 2020	R3 2021
	昇降機											

◆改修履歴・予定年度



カルテ更新日	2019年度
	2020/2/4

施設カルテ

施設名称	府中町立府中南小学校	築年数	49年
建物名称	給食棟 (16-1, 16-2)	改修ステージ	第4ステージ

◆施設情報

コード		所管課	施設類型	
施設	建物		大分類	中分類
024	- 006	学校教育課	学校教育系施設	学校

◆建物情報

建設年度	構造	階数	建築面積	延べ面積	備考
S45 1970	S	地上1階	270.53㎡	273.00㎡	

◆建物写真

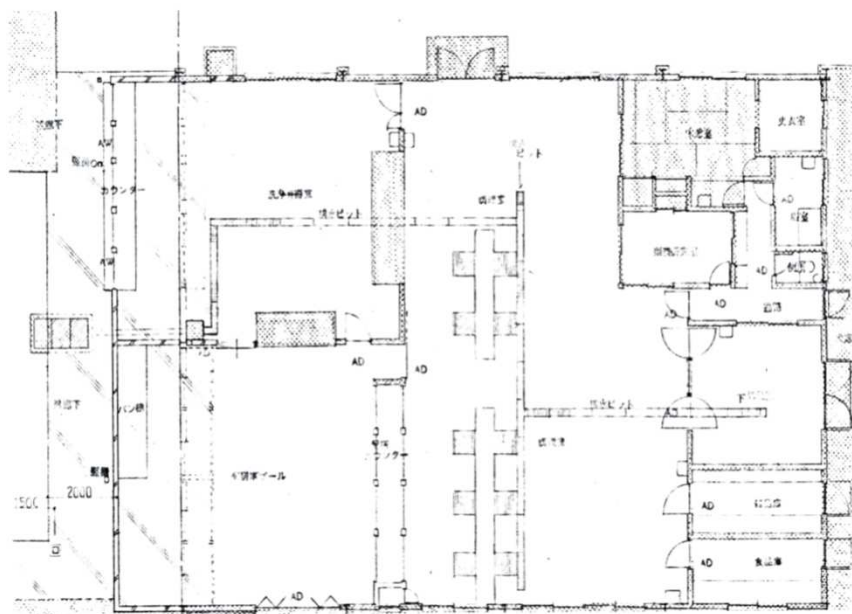


◆位置情報

柳ヶ丘51番25号



◆建物図等



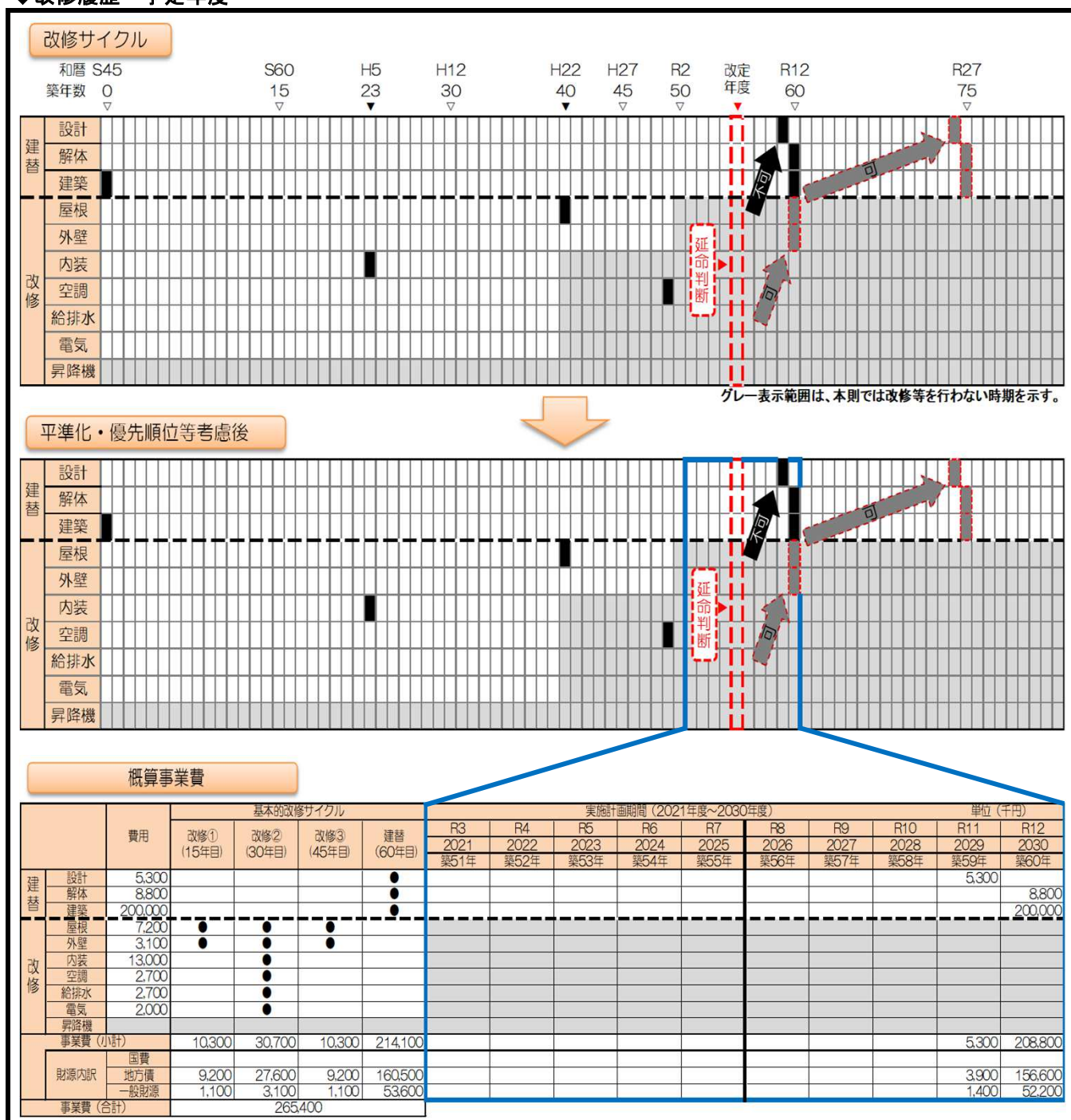
平面図

NOSCALE

◆劣化状況等

		構造 仕上	耐用 年数 (a)	直近 改修年度	経過 年数 (b)	耐用 年数比 (b/a)	劣化度評価		危険度評価		次回予定年度	
							前回	今回	前回	今回	平準化 未考慮	平準化 考慮
							H27 2015	R1 2019	H27 2015	R1 2019		
建 築	躯体	S	60年		49年	82%	b	c	1	2	R12 2030	R12 2030
	屋根	露出	15年	H22 2010	9年	60%	a	b	1	1		
	外壁	その他	15年	未改修	49年	327%	d	d	3	3		
	内装		30年	H5 1993	26年	87%	c	c				
設 備	空調		30年	R1 2019	0年	0%		a				
	給排水衛生		30年	未改修	49年	163%	d	d				
	電気		30年	未改修	49年	163%	d	d				
	昇降機											

◆改修履歴・予定年度



カルテ更新日	2019年度
	2020/2/17

施設カルテ

施設名称	府中町立府中南小学校	築年数	33年
建物名称	プール付属棟 (25)	改修ステージ	第3ステージ

◆施設情報

コード		所管課	施設類型	
施設	建物		大分類	中分類
024	- 008	学校教育課	学校教育系施設	学校

◆建物情報

建設年度	構造	階数	建築面積	延べ面積	備考
S61 1986	RC	地上1階	153.22㎡	143.60㎡	

◆建物写真

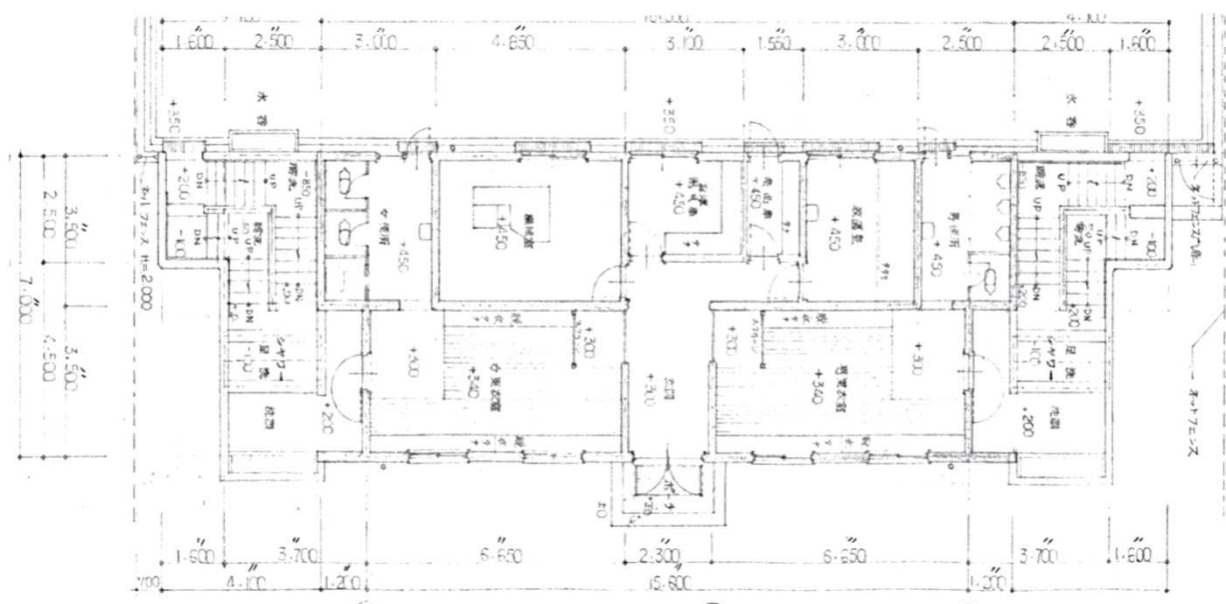


◆位置情報

柳ヶ丘51番25号



◆建物図等



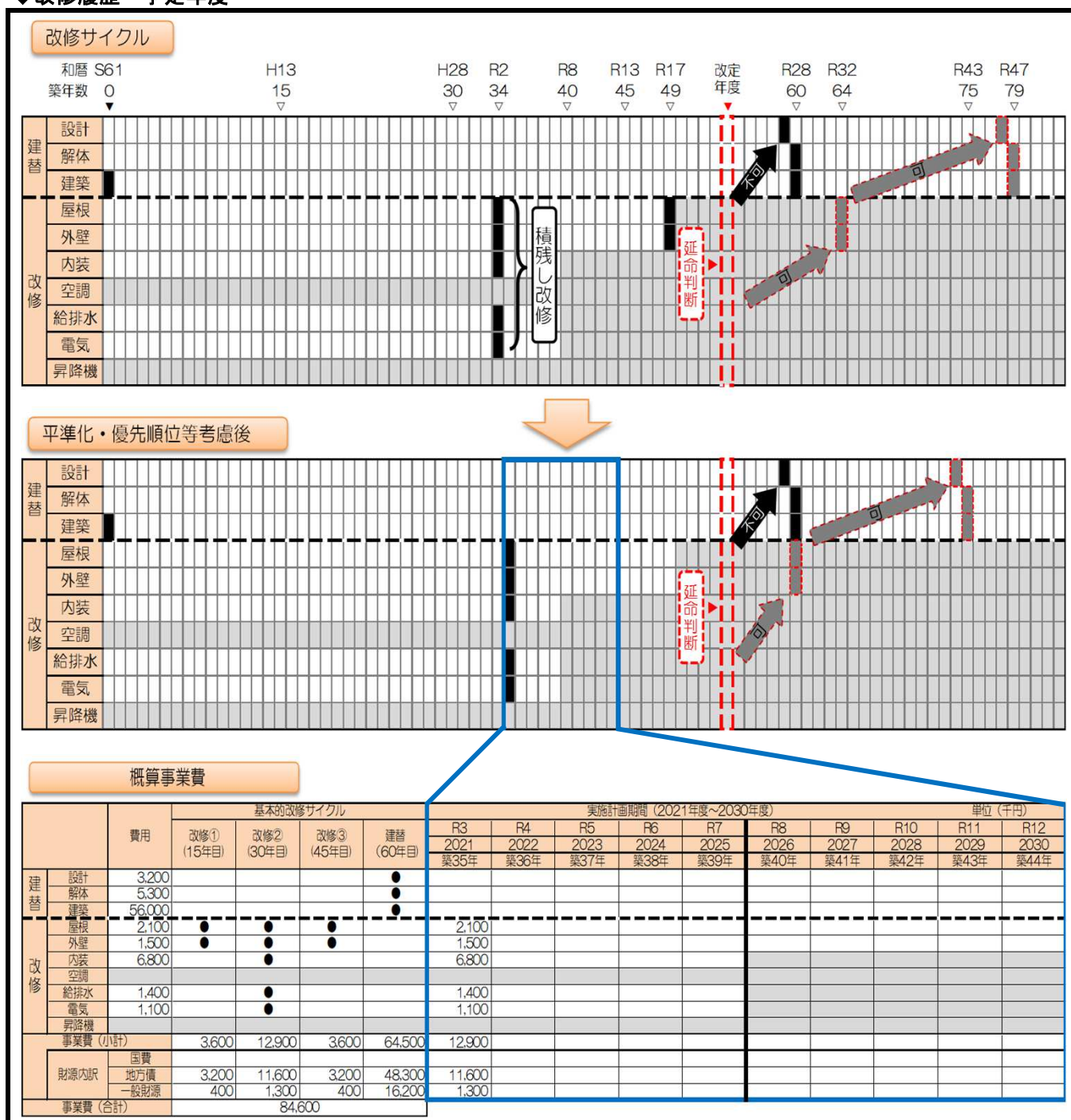
平面図

NOSCALE

◆劣化状況等

		構造 仕上	耐用 年数 (a)	直近 改修年度	経過 年数 (b)	耐用 年数比 (b/a)	劣化度評価		危険度評価		次回予定年度	
							前回	今回	前回	今回	平準化 未考慮	平準化 考慮
							H27 2015	R1 2019	H27 2015	R1 2019		
建 築	躯体	RC	60年		33年	55%	b	b	1	1	R28 2046	R28 2046
	屋根	露出	15年	未改修	33年	220%	d	d+	3	3	R2 2020	R3 2021
	外壁	その他	15年	未改修	33年	220%	d	d	3	3	R2 2020	R3 2021
	内装		30年	未改修	33年	110%	d	d			R2 2020	R3 2021
設 備	空調											
	給排水衛生		30年	未改修	33年	110%	d	d			R2 2020	R3 2021
	電気		30年	未改修	33年	110%	d	d			R2 2020	R3 2021
	昇降機											

◆改修履歴・予定年度



カルテ更新日	2019年度
	2020/2/13

施設カルテ

施設名称	府中町立府中中学校	築年数	55年
建物名称	管理教室棟（1-2）	改修ステージ	第4ステージ

◆施設情報

コード		所管課	施設類型	
施設	建物		大分類	中分類
025	- 001	学校教育課	学校教育系施設	学校

◆建物情報

建設年度	構造	階数	建築面積	延べ面積	備考
S39 1964	RC	地上3階		3,376.00㎡	H29府中中学校耐震化工事にて減築（4F→3F）を伴う大規模改造・長寿命化実施

◆建物写真

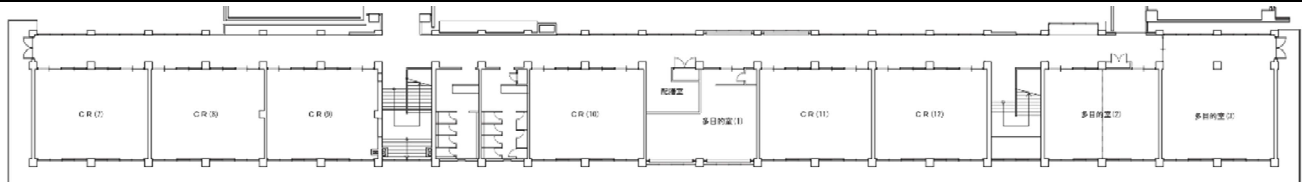


◆位置情報

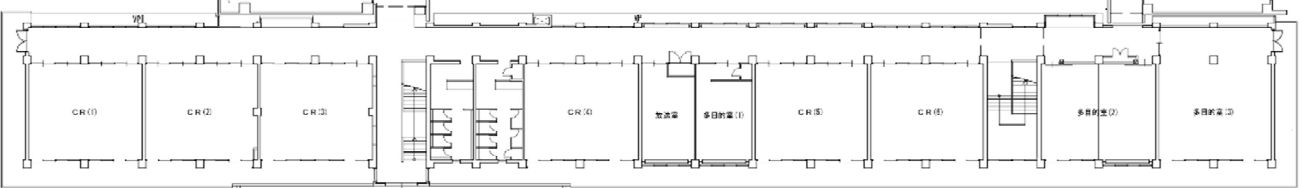
宮の町五丁目4番28号



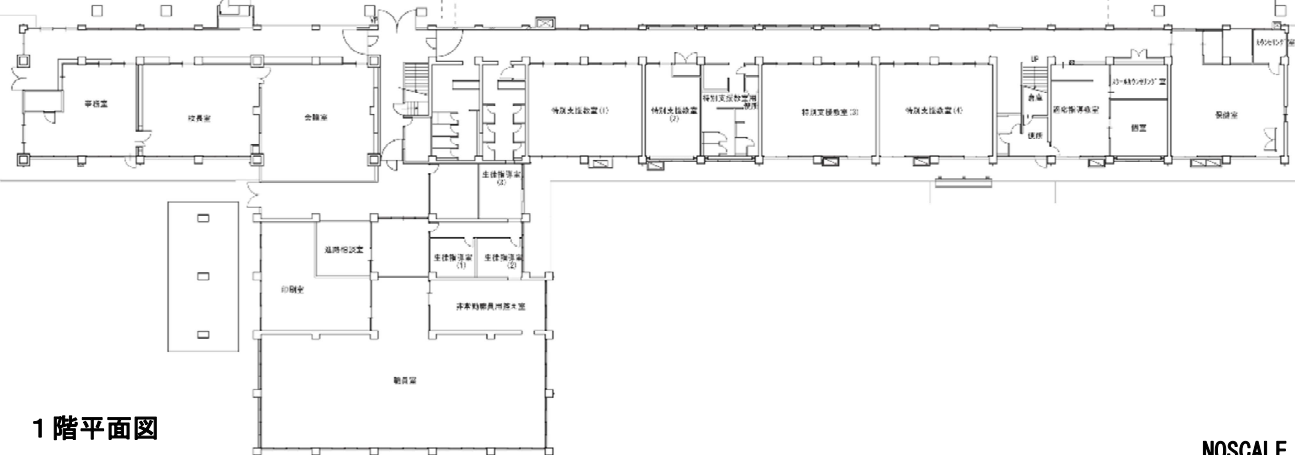
◆建物図等



3 階平面図



2 階平面図



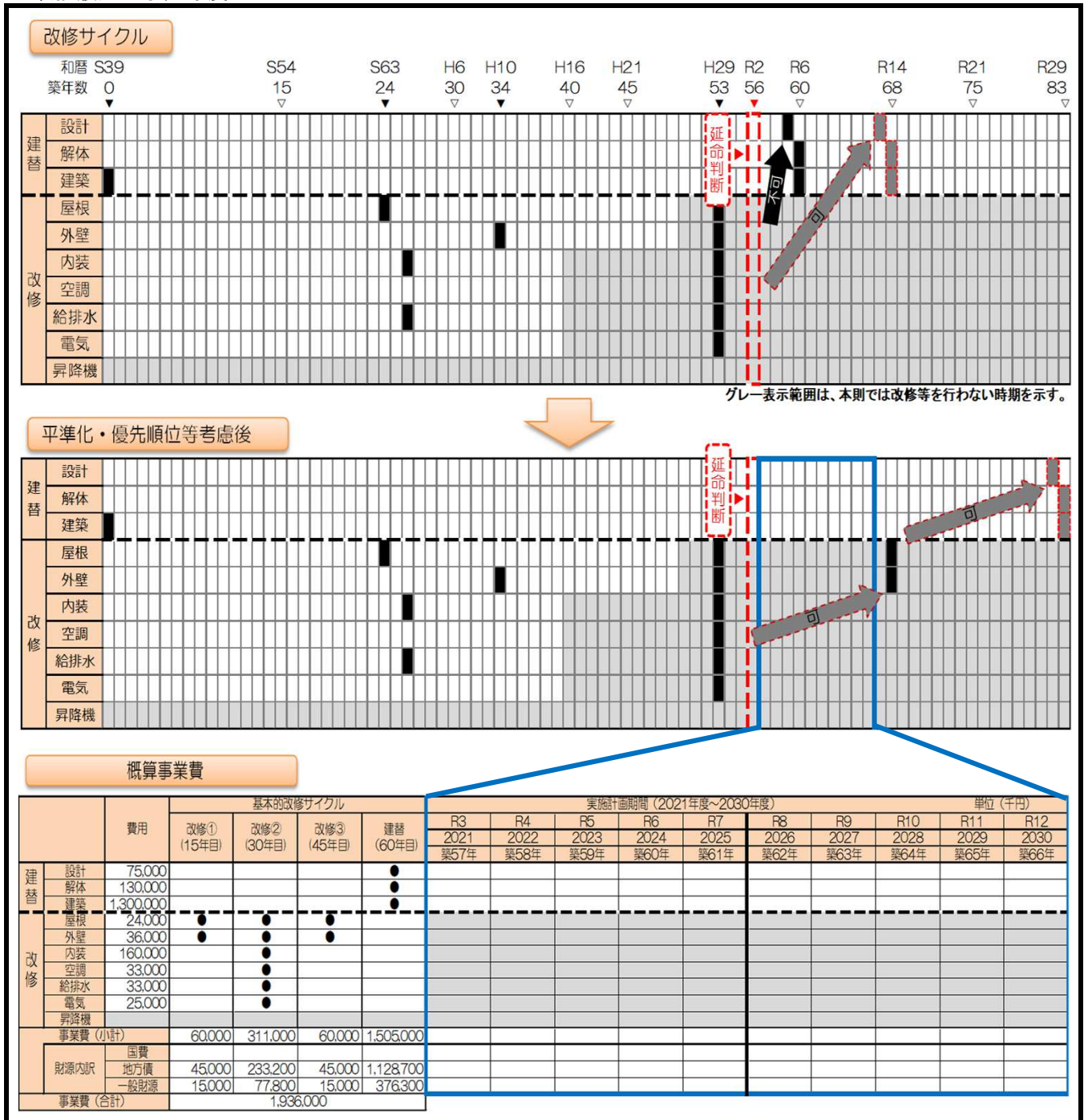
1 階平面図

NOSCALE

◆劣化状況等

		構造 仕上	耐用 年数 (a)	直近 改修年度	経過 年数 (b)	耐用 年数比 (b/a)	劣化度評価		危険度評価		次回予定年度	
							前回	今回	前回	今回	平準化 未考慮	平準化 考慮
							H27 2015	R1 2019	H27 2015	R1 2019		
建築	躯体	RC	60年		55年	92%	c	c	2	2	※ ※	R29 2047
	屋根	鋼板	15年	H29 2017	2年	13%		a		1		R14 2032
	外壁	複層塗材	15年	H29 2017	2年	13%		a		1		R14 2032
	内装		30年	H29 2017	2年	7%		a				
設備	空調		30年	H29 2017	2年	7%		a				
	給排水衛生		30年	H29 2017	2年	7%		a				
	電気		30年	H29 2017	2年	7%		a				
	昇降機											

◆改修履歴・予定年度



カルテ更新日	2019年度
	2020/2/5

施設カルテ

施設名称	府中町立府中中学校	築年数	2年
建物名称	特別教室棟	改修ステージ	第1ステージ

◆施設情報

コード		所管課	施設類型	
施設	建物		大分類	中分類
025	- 002	学校教育課	学校教育系施設	学校

◆建物情報

建設年度	構造	階数	建築面積	延べ面積	備考
H29 2017	RC	地上3階		4,752.00㎡	

◆建物写真



◆位置情報

宮の町五丁目4番28号



◆建物図等

3 階平面図	
2 階平面図	
1 階平面図	

NOSCALE

◆劣化状況等

		構造 仕上	耐用 年数 (a)	直近 改修年度	経過 年数 (b)	耐用 年数比 (b/a)	劣化度評価		危険度評価		次回予定年度	
							前回	今回	前回	今回	平準化 未考慮	平準化 考慮
							H27 2015	R1 2019	H27 2015	R1 2019		
建 築	躯体	RC	60年		2年	3%		a		1	R59 2077	R59 2077
	屋根	露出・鋼板・ 保護・塗膜	15年	未改修	2年	13%		a		1	R14 2032	R14 2032
	外壁	複層塗材	15年	未改修	2年	13%		a		1	R14 2032	R14 2032
	内装		30年	未改修	2年	7%		a			R29 2047	R29 2047
設 備	空調		30年	未改修	2年	7%		a			R29 2047	R29 2047
	給排水衛生		30年	未改修	2年	7%		a			R29 2047	R29 2047
	電気		30年	未改修	2年	7%		a			R29 2047	R29 2047
	昇降機		30年	未改修	2年	7%		a			R29 2047	R29 2047

◆改修履歴・予定年度

