

カルテ更新日

2019年度

2020/2/21

施設カルテ

施設名称	青崎東住宅	築年数	39年
建物名称	2号棟	改修ステージ	第3ステージ

◆施設情報

コード		所管課	施設類型	
施設	建物		大分類	中分類
016	- 002	建築課	公営住宅	公営住宅

◆建物情報

建設年度	構造	階数	建築面積	延べ面積	備考
S55 1980	RC	地上3階	285.88㎡	789.27㎡	内装・設備対象外

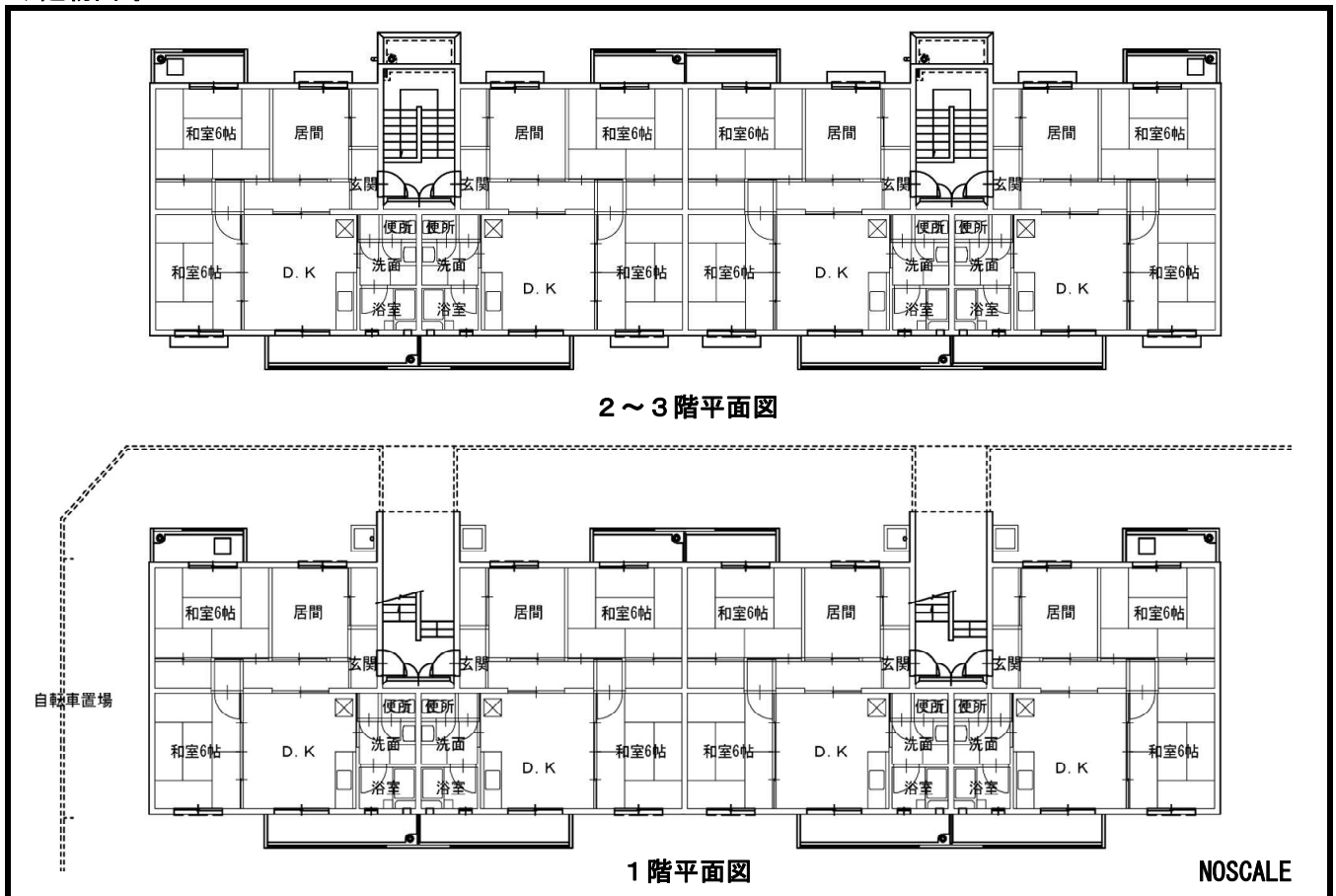
◆建物写真



◆位置情報



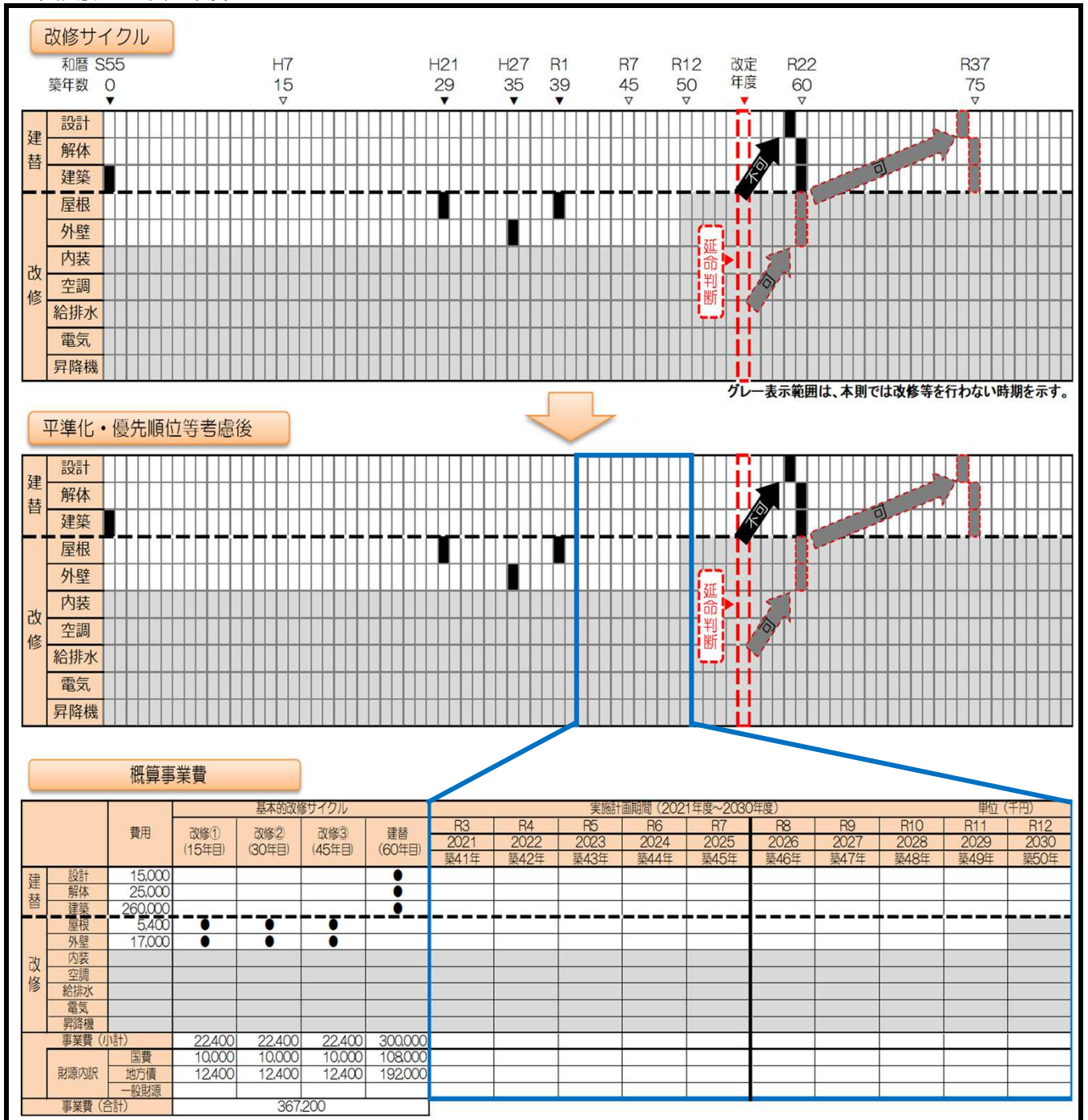
◆建物図等



◆劣化状況等

		構造 仕上	耐用 年数 (a)	直近 改修年度	経過 年数 (b)	耐用 年数比 (b/a)	劣化度評価		危険度評価		次回予定年度	
							前回	今回	前回	今回	平準化 未考慮	平準化 考慮
							H27 2015	R1 2019	H27 2015	R1 2019		
建築	躯体	RC	60年		39年	65%	b	b	1	1	R22 2040	R22 2040
	屋根	露出防水	15年	R1 2019	0年	0%	a	a	1	1		
	外壁	複層塗材	15年	H27 2015	4年	27%	a	a	1	1		
	内装	集合住宅（空室時期未定）で一括改修ができないため年次計画の対象外とする。										
設備	空調											
	給排水衛生											
	電気											
	昇降機											

◆改修履歴・予定年度



カルテ更新日	2019年度
	2020/2/21

施設カルテ

施設名称	青崎東住宅	築年数	39年
建物名称	集会所	改修ステージ	第3ステージ

◆施設情報

コード		所管課	施設類型	
施設	建物		大分類	中分類
016	- 003	建築課	公営住宅	公営住宅

◆建物情報

建設年度	構造	階数	建築面積	延べ面積	備考
S55 1980	RC	地上1階	69.50㎡	69.50㎡	

◆建物写真

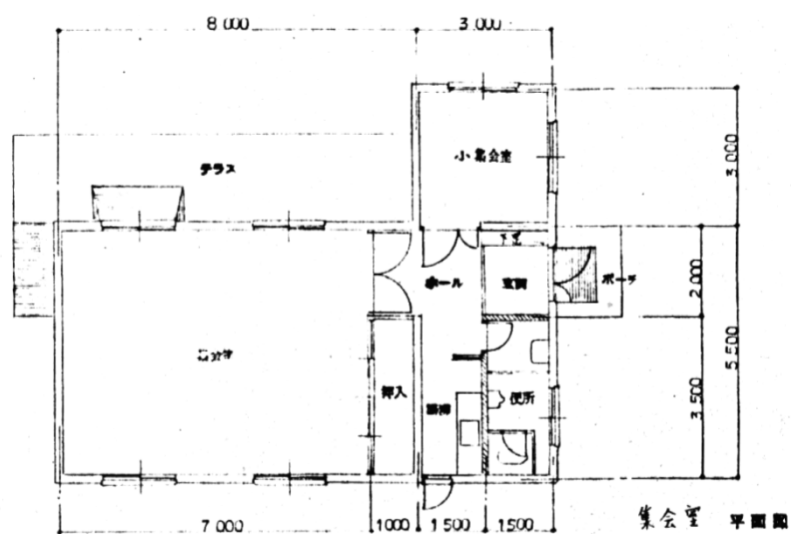


◆位置情報

青崎東34番2号



◆建物図等



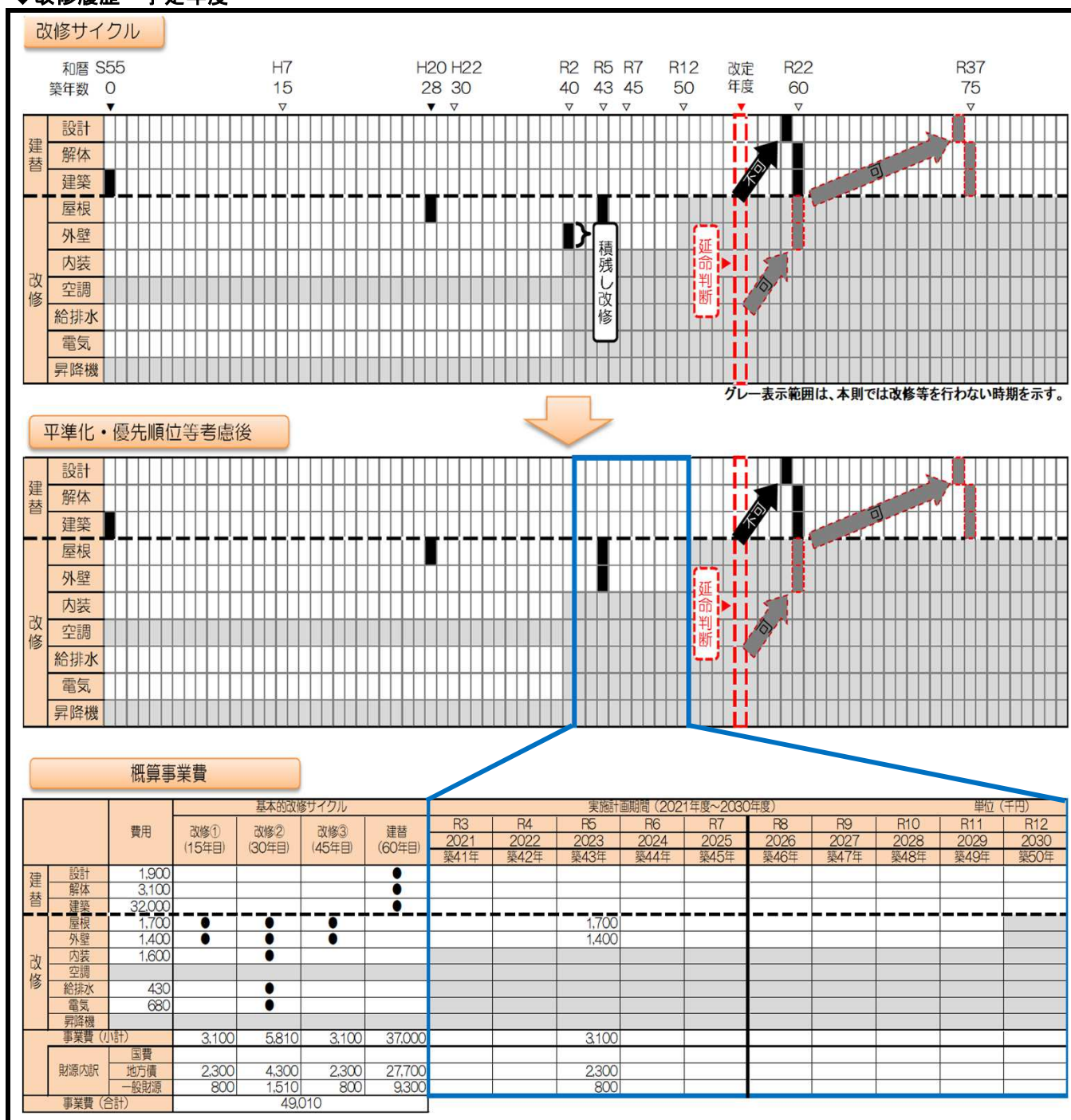
平面図

NOSCALE

◆劣化状況等

		構造 仕上	耐用 年数 (a)	直近 改修年度	経過 年数 (b)	耐用 年数比 (b/a)	劣化度評価		危険度評価		次回予定年度	
							前回	今回	前回	今回	平準化 未考慮	平準化 考慮
							H27 2015	R1 2019	H27 2015	R1 2019		
建 築	躯体	RC	60年		39年	65%	b	b	1	1	R22 2040	R22 2040
	屋根	露出防水	15年	H20 2008	11年	73%	a	b	1	1	R5 2023	R5 2023
	外壁	複層塗材	15年	未改修	39年	260%	d	d	3	3	R2 2020	R5 2023
	内装		30年	未改修	39年	130%	d	d				
設 備	空調											
	給排水衛生		30年	未改修	39年	130%	d	d				
	電気		30年	未改修	39年	130%	d	d				
	昇降機											

◆改修履歴・予定年度



カルテ更新日

2019年度

2020/1/27

施設カルテ

施設名称	府中町立府中北小学校	築年数	38年
建物名称	校舎	改修ステージ	第3ステージ

◆施設情報

コード	施設	建物	所管課	施設類型
	大分類	中分類		
020 - 001	学校教育課	学校教育系施設		学校

◆建物情報

建設年度	構造	階数	建築面積	延べ面積	備考
S56 1981	RC	地上4階		5,068.80m ²	

◆建物写真



◆位置情報

清水ヶ丘23番1号



地理院地図

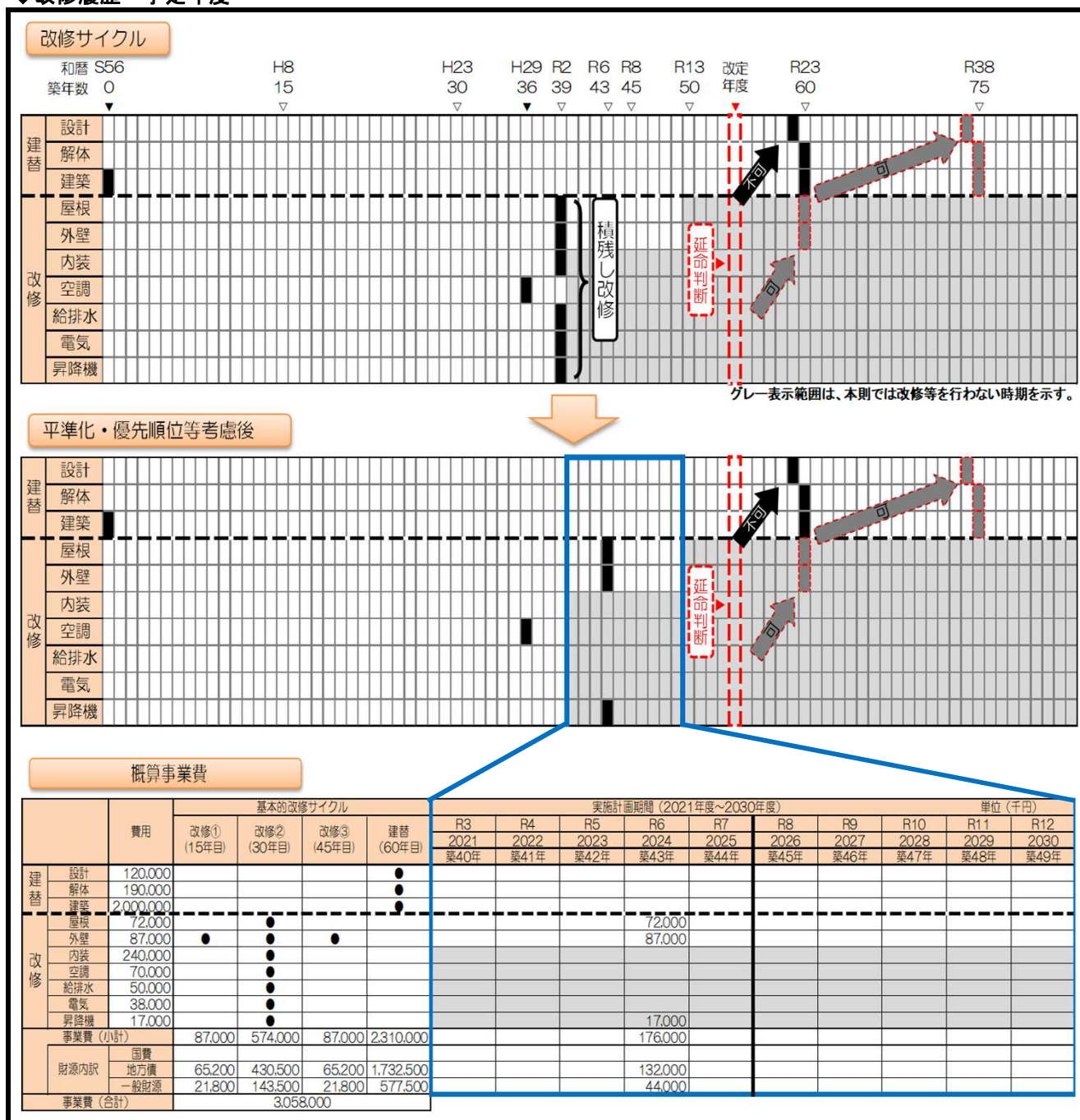
◆建物図等



◆劣化状況等

		構造 仕上	耐用 年数 (a)	直近 改修年度	経過 年数 (b)	耐用 年数比 (b/a)	劣化度評価		危険度評価		次回予定年度	
							前回	今回	前回	今回	平準化 未考慮	平準化 考慮
							H27 2015	R1 2019	H27 2015	R1 2019		
建築	躯体	RC	60年		38年	63%	b	d+	1	3+	R23 2041	R23 2041
	屋根	本瓦・ 耐候性鋼板	30年	未改修	38年	127%	d	d++	3	3+	R2 2020	R6 2024
	外壁	その他	15年	未改修	38年	253%	d++	d++	3	3+	R2 2020	R6 2024
	内装		30年	未改修	38年	127%	d	d			R2 2020	
設備	空調		30年	H29 2017	2年	7%	d	a				
	給排水衛生		30年	未改修	38年	127%	d	d			R2 2020	
	電気		30年	未改修	38年	127%	d	d			R2 2020	
	昇降機		30年	未改修	38年	127%		d			R2 2020	R6 2024

◆改修履歴・予定年度



カルテ更新日

2019年度

2020/1/28

施設カルテ

施設名称	府中町立府中北小学校	築年数	38年
建物名称	給食棟	改修ステージ	第3ステージ

◆施設情報

コード			所管課	施設類型	
施設	-	建物		大分類	中分類
020	-	002	学校教育課	学校教育系施設	学校

◆建物情報

建設年度	構造	階数	建築面積	延べ面積	備考
S56 1981	S	地上1階		227.75m ²	

◆建物写真

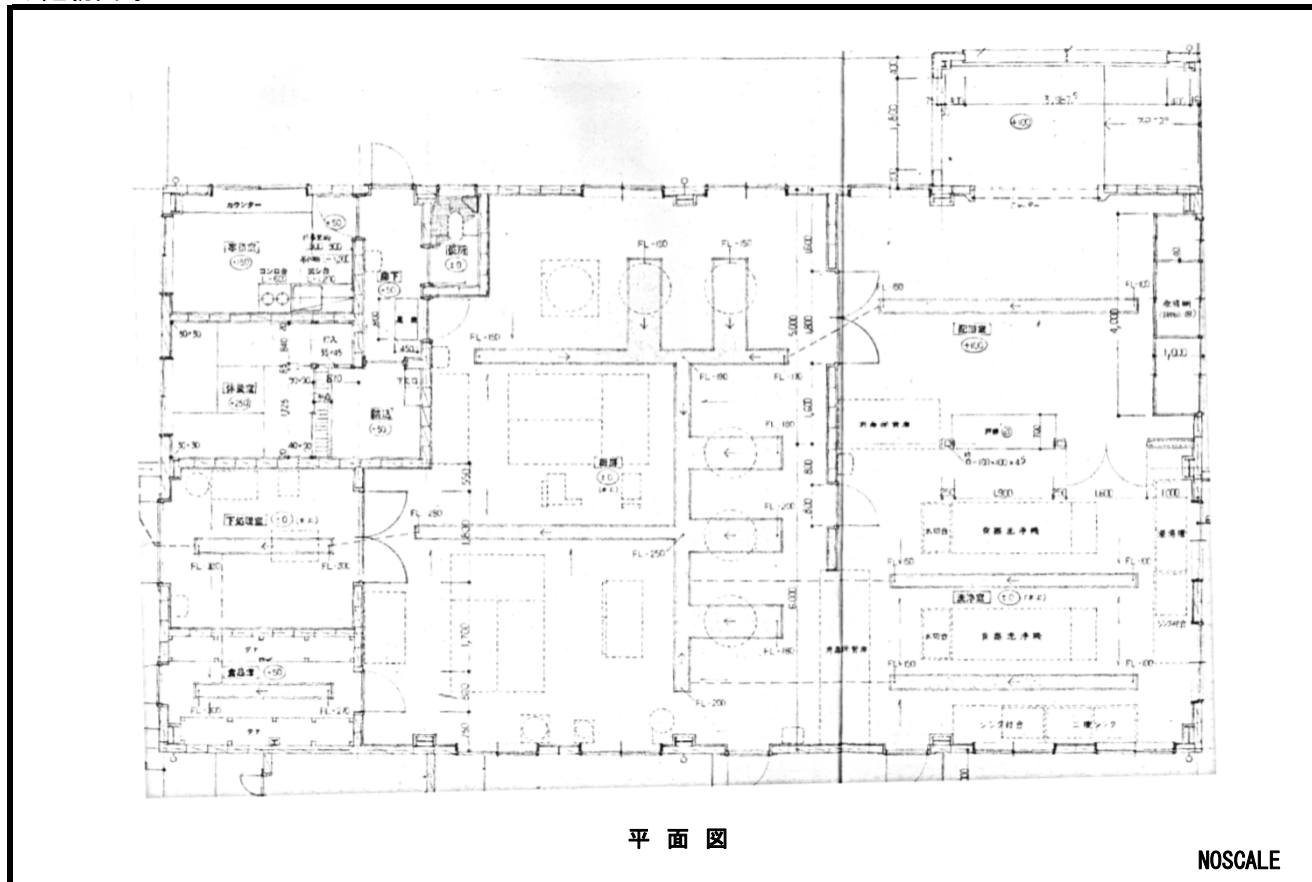


◆位置情報

清水ヶ丘23番1号



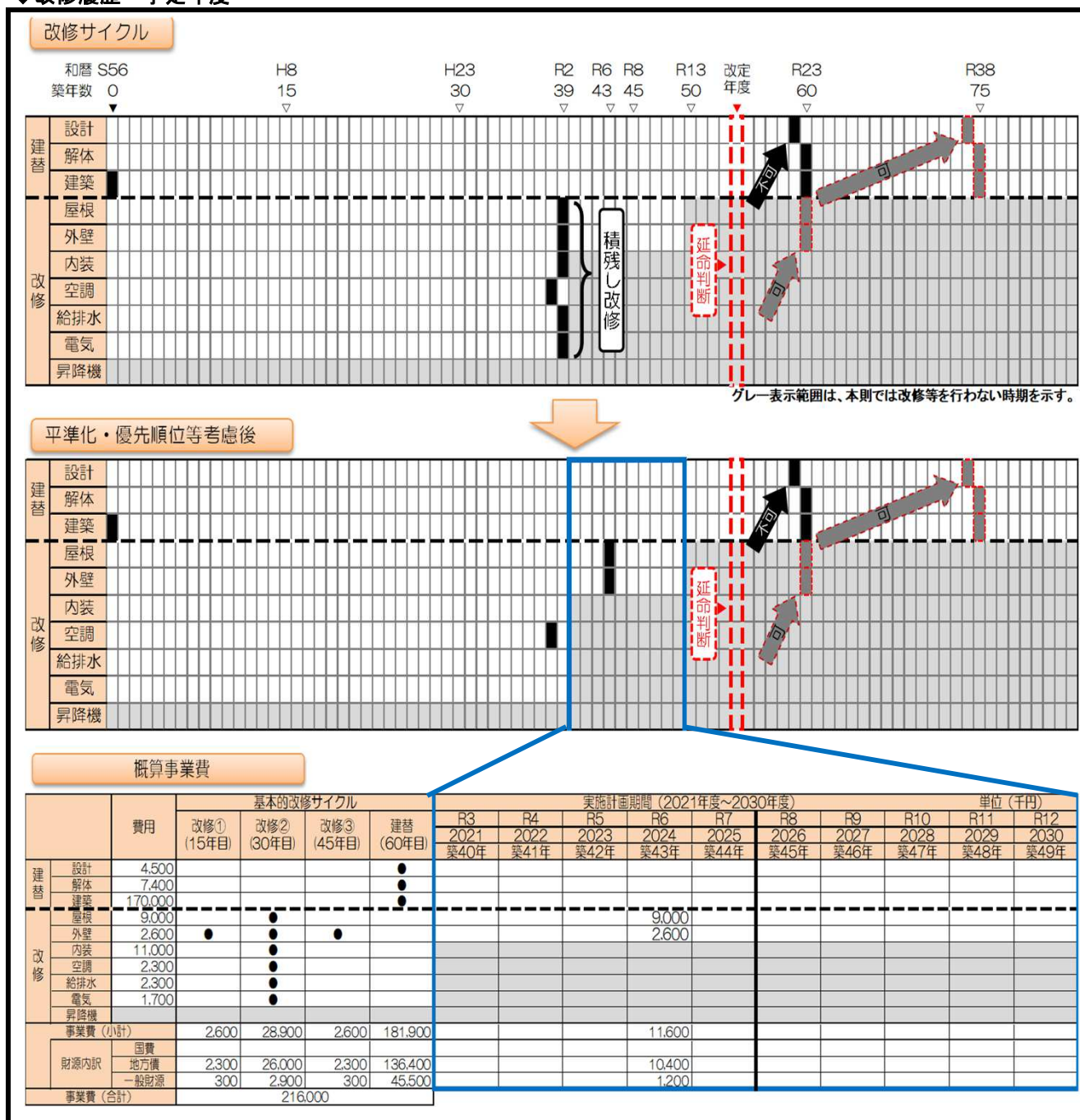
◆建物図等



◆劣化状況等

		構造 仕上	耐用 年数 (a)	直近 改修年度	経過 年数 (b)	耐用 年数比 (b/a)	劣化度評価		危険度評価		次回予定年度	
							前回	今回	前回	今回	平準化 未考慮	平準化 考慮
							H27 2015	R1 2019	H27 2015	R1 2019		
建築	躯体	S	60年		38年	63%	b	b	1	1	R23 2041	R23 2041
	屋根	耐候性鋼板	30年	未改修	38年	127%	d	d++	3	3	R2 2020	R6 2024
	外壁	その他	15年	未改修	38年	253%	d+	d+	3	3	R2 2020	R6 2024
	内装		30年	未改修	38年	127%	d	d			R2 2020	
設備	空調		30年	R1 2019	0年	0%		a				
	給排水衛生		30年	未改修	38年	127%	d	d			R2 2020	
	電気		30年	未改修	38年	127%	d	d			R2 2020	
	昇降機											

◆改修履歴・予定年度



カルテ更新日	2019年度
	2020/1/28

施設カルテ

施設名称	府中町立府中北小学校	築年数	37年
建物名称	屋内運動場	改修ステージ	第3ステージ

◆施設情報

コード		所管課	施設類型	
施設	建物		大分類	中分類
020	- 004	学校教育課	学校教育系施設	学校

◆建物情報

建設年度	構造	階数	建築面積	延べ面積	備考
S57 1982	S	地上1階	1,069.57m ²	1,061.90m ²	

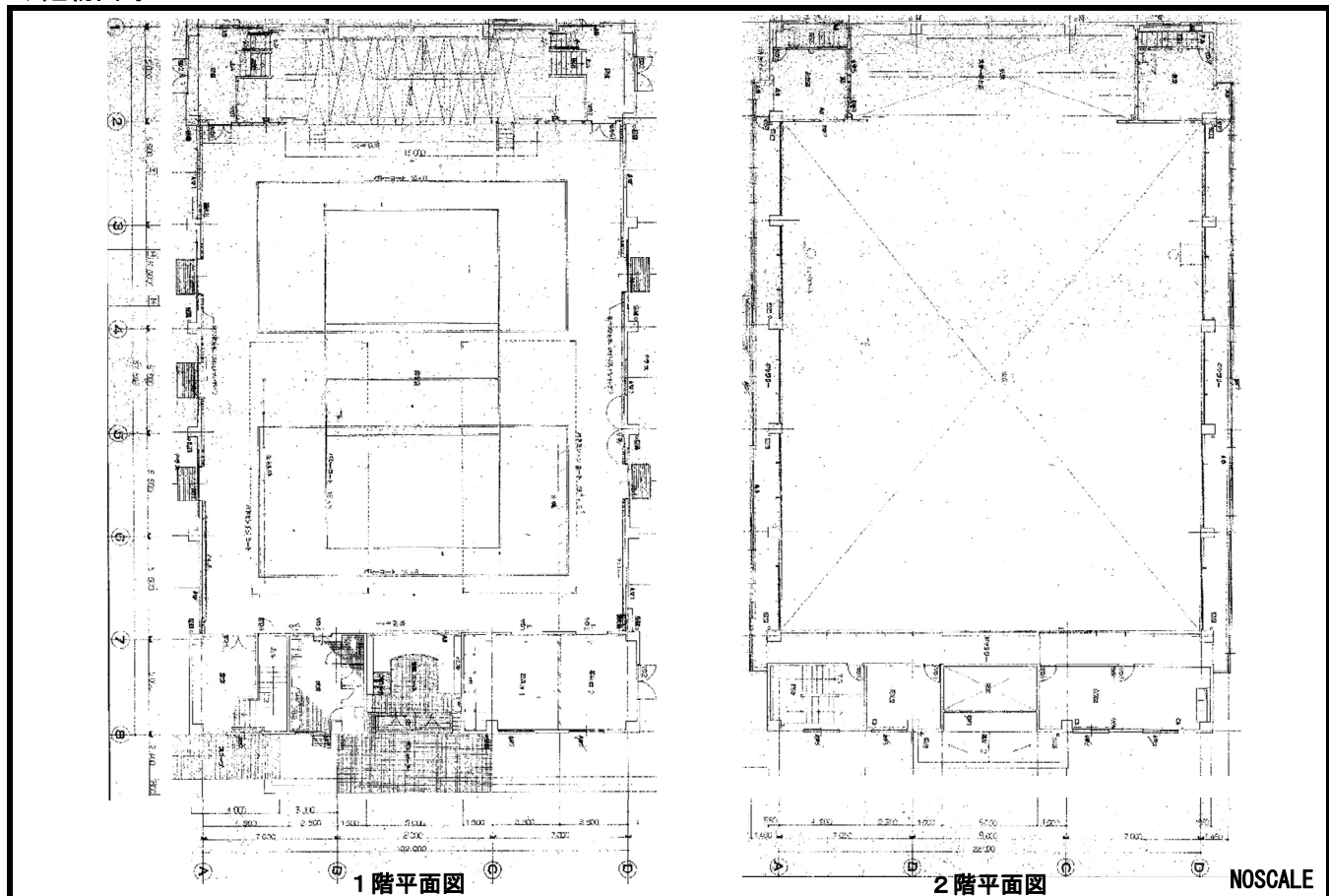
◆建物写真



◆位置情報



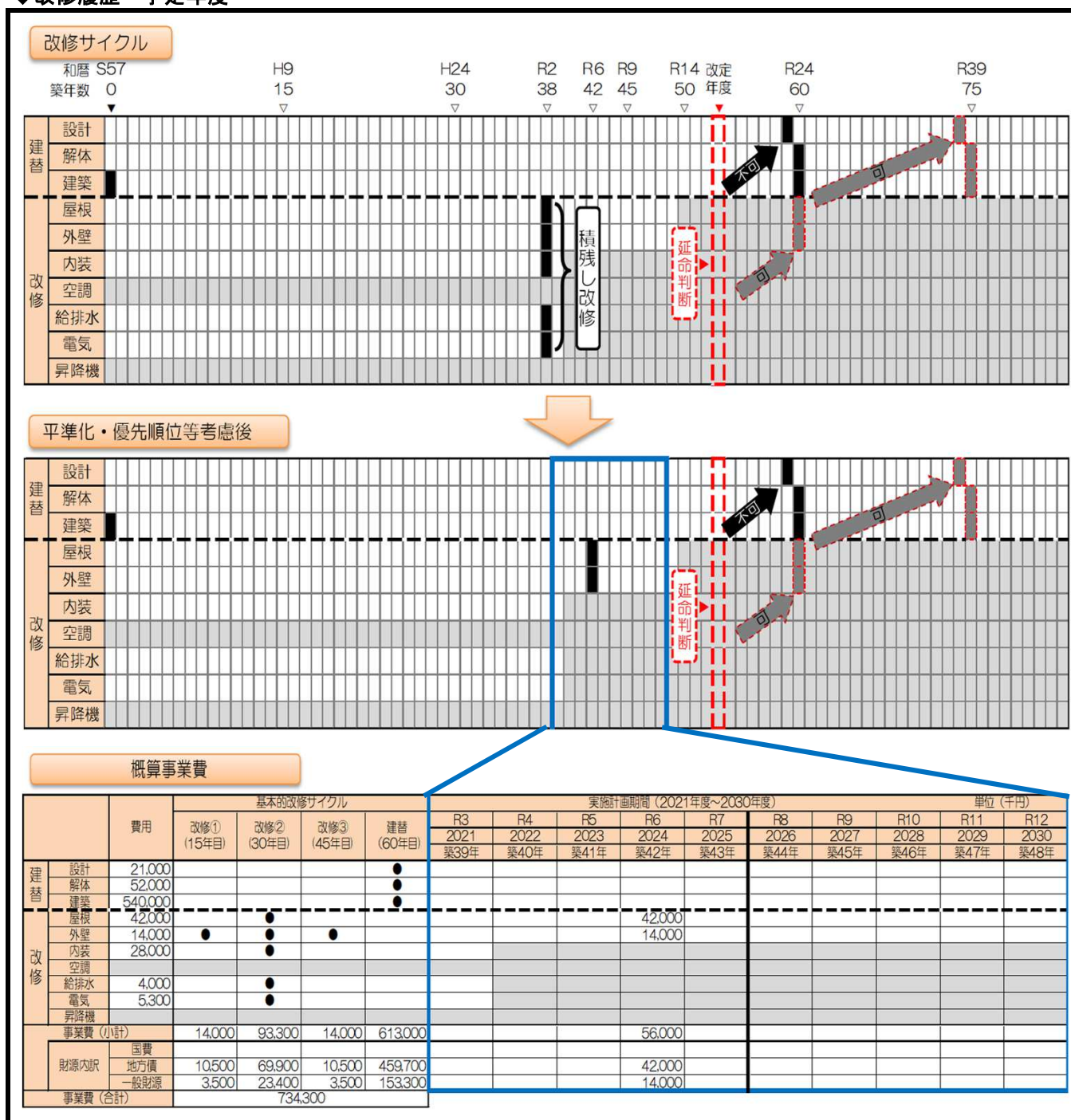
◆建物図等



◆劣化状況等

		構造 仕上	耐用 年数 (a)	直近 改修年度	経過 年数 (b)	耐用 年数比 (b/a)	劣化度評価		危険度評価		次回予定年度	
							前回	今回	前回	今回	平準化 未考慮	平準化 考慮
							H27 2015	R1 2019	H27 2015	R1 2019		
建築	躯体	S	60年		37年	62%	b	b	1	1	R24 2042	R24 2042
	屋根	耐候性鋼板	30年	未改修	37年	123%	d+	d++	3	3	R2 2020	R6 2024
	外壁	複層塗材	15年	未改修	37年	247%	d	d	3	3	R2 2020	R6 2024
	内装		30年	未改修	37年	123%	d	d			R2 2020	
設備	空調											
	給排水衛生		30年	未改修	37年	123%	d	d			R2 2020	
	電気		30年	未改修	37年	123%	d	d			R2 2020	
	昇降機											

◆改修履歴・予定年度



カルテ更新日	2019年度
	2020/2/17

施設カルテ

施設名称	府中町立府中北小学校	築年数	37年
建物名称	プール付属棟	改修ステージ	第3ステージ

◆施設情報

コード		所管課	施設類型	
施設	建物		大分類	中分類
020	- 005	学校教育課	学校教育系施設	学校

◆建物情報

建設年度	構造	階数	建築面積	延べ面積	備考
S57 1982	RC	地上1階	103.20㎡	100.95㎡	

◆建物写真

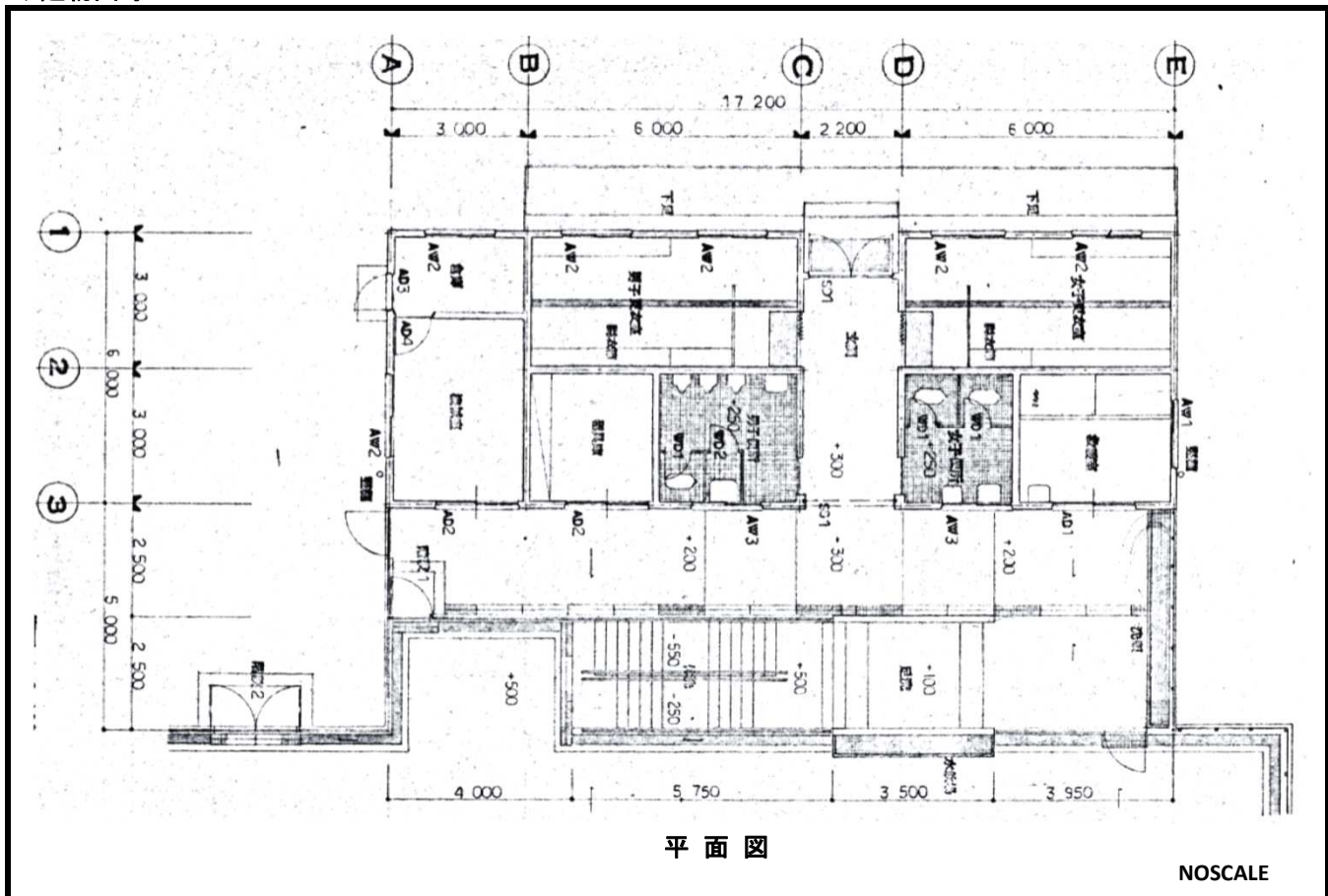


◆位置情報

清水ヶ丘23番1号



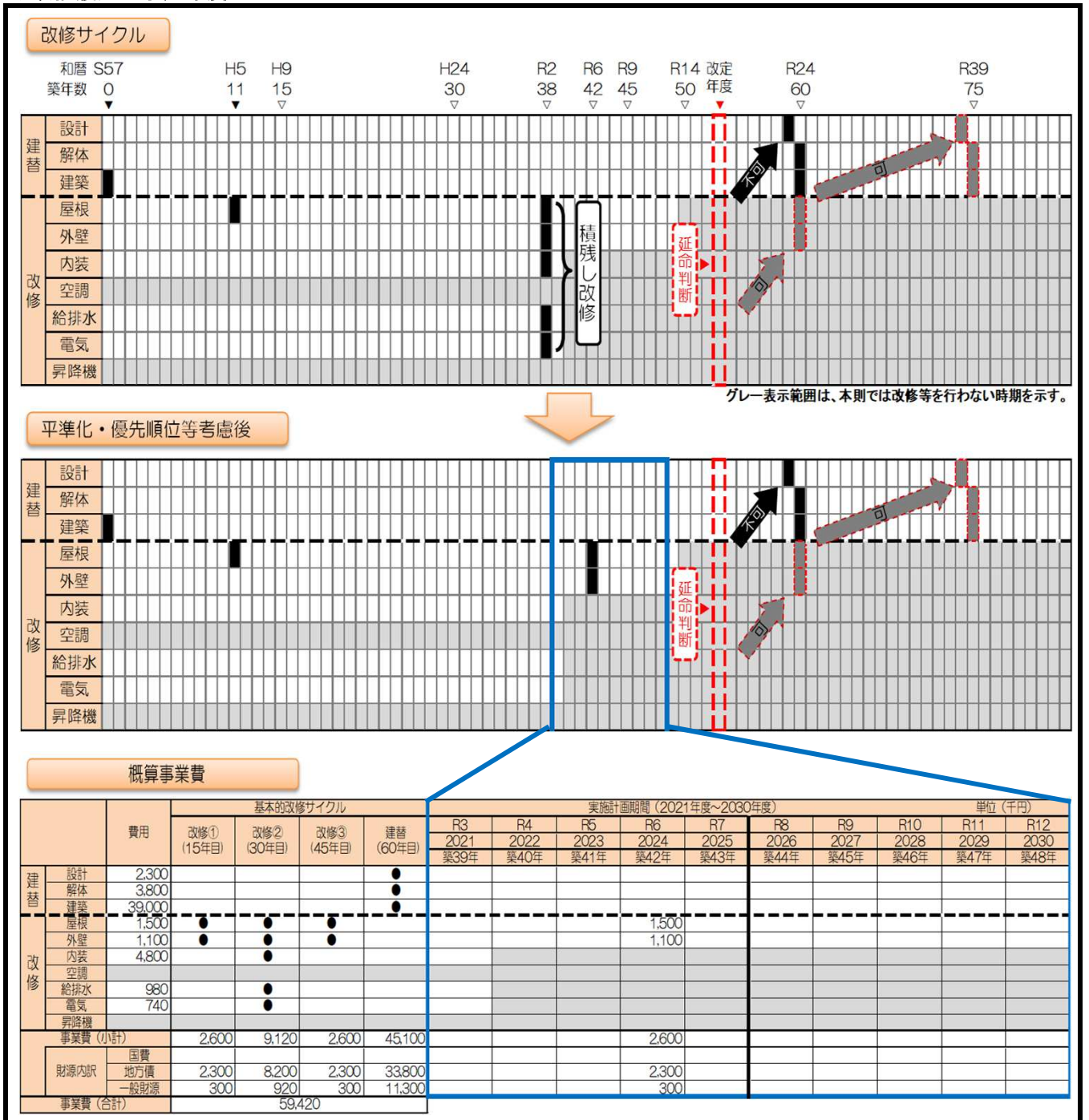
◆建物図等



◆劣化状況等

		構造 仕上	耐用 年数 (a)	直近 改修年度	経過 年数 (b)	耐用 年数比 (b/a)	劣化度評価		危険度評価		次回予定年度	
							前回	今回	前回	今回	平準化 未考慮	平準化 考慮
							H27 2015	R1 2019	H27 2015	R1 2019		
建 築	躯体	RC	60年		37年	62%	b	b	1	1	R24 2042	R24 2042
	屋根	露出防水	15年	H5 1993	26年	173%	d+	d+	3	3	R2 2020	R6 2024
	外壁	その他	15年	未改修	37年	247%	d	d	3	3	R2 2020	R6 2024
	内装		30年	未改修	37年	123%	d	d			R2 2020	
設 備	空調											
	給排水衛生		30年	未改修	37年	123%	d	d			R2 2020	
	電気		30年	未改修	37年	123%	d	d			R2 2020	
	昇降機											

◆改修履歴・予定年度



カルテ更新日	2019年度
	2020/1/29

施設カルテ

施設名称	府中町立府中東小学校	築年数	41年
建物名称	管理教室棟	改修ステージ	第3ステージ

◆施設情報

コード		所管課	施設類型	
施設	建物		大分類	中分類
021	- 001	学校教育課	学校教育系施設	学校

◆建物情報

建設年度	構造	階数	建築面積	延べ面積	備考
S53 1978	RC	地上4階	812.49㎡	3,211.00㎡	渡り廊下(3階建)含む。 H21年度耐震補強工事実施

◆建物写真



◆位置情報

山田四丁目4番1号



◆建物図等

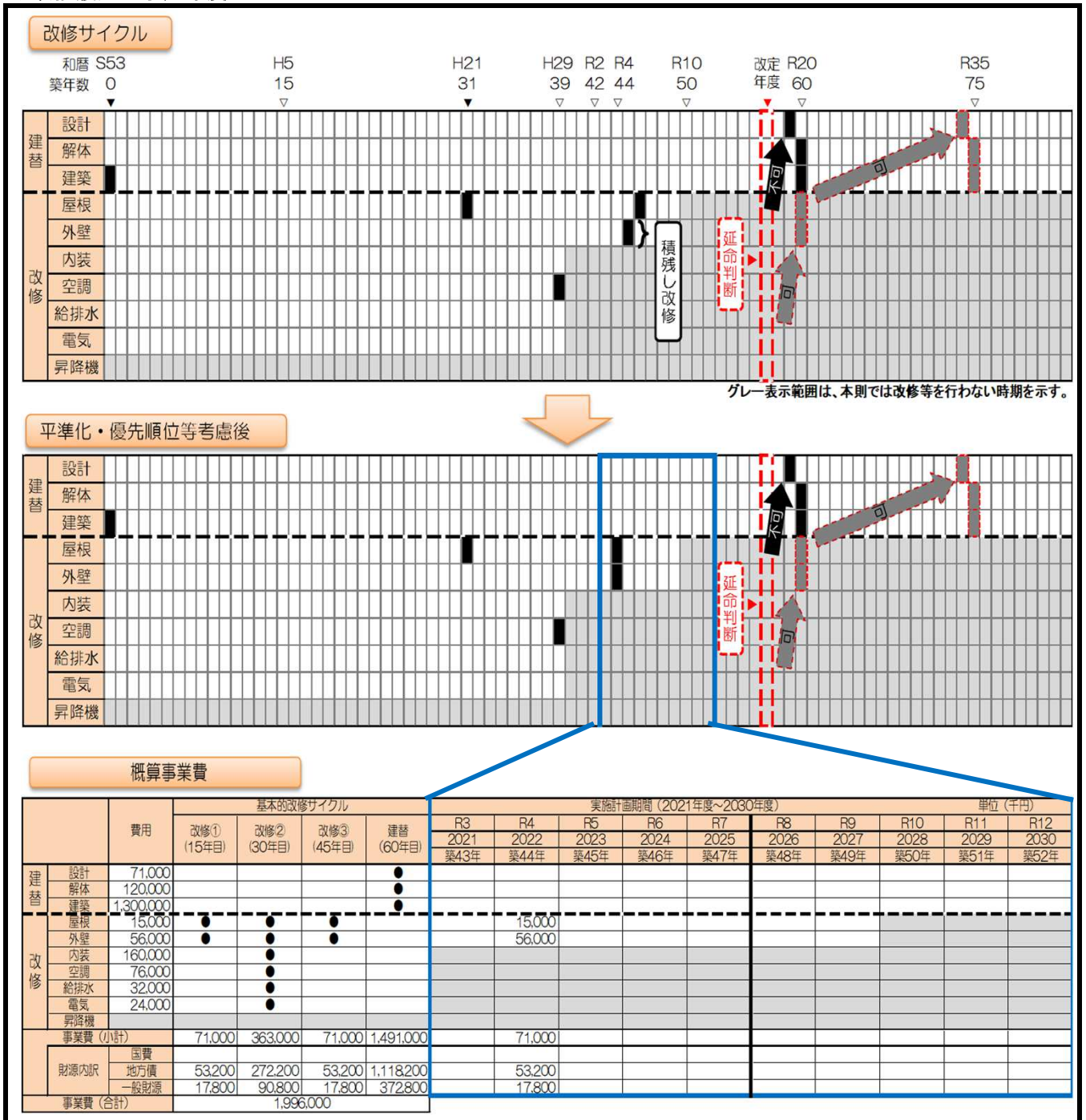
4階平面図	
3階平面図	
2階平面図	
1階平面図	

NOSCALE

◆劣化状況等

		構造 仕上	耐用 年数 (a)	直近 改修年度	経過 年数 (b)	耐用 年数比 (b/a)	劣化度評価		危険度評価		次回予定年度	
							前回	今回	前回	今回	平準化 未考慮	平準化 考慮
							H27 2015	R1 2019	H27 2015	R1 2019		
建築	躯体	RC	60年		41年	68%	b	d+	1	3++	R20 2038	R20 2038
	屋根	露出防水	15年	H21 2009	10年	67%	b	b	1	1	R6 2024	R4 2022
	外壁	その他	15年	未改修	41年	273%	d++	d++	3	3+	R5 2023	R4 2022
	内装		30年	未改修	41年	137%	d	d				
設備	空調		30年	H29 2017	2年	7%	d	a				
	給排水衛生		30年	未改修	41年	137%	d	d				
	電気		30年	未改修	41年	137%	d	d				
	昇降機											

◆改修履歴・予定年度



施設カルテ

施設名称	府中町立府中東小学校	築年数	41年
建物名称	特別教室棟	改修ステージ	第3ステージ

◆施設情報

施設情報			所管課	施設類型	
コード	施設	建物		大分類	中分類
021	-	002	学校教育課	学校教育系施設	学校

◆建物情報

建設年度	構造	階数	建築面積	延べ面積	備考
S53 1978	RC	地上3階	540.75㎡	1,389.00㎡	H21年度耐震補強工事実施

◆建物写真

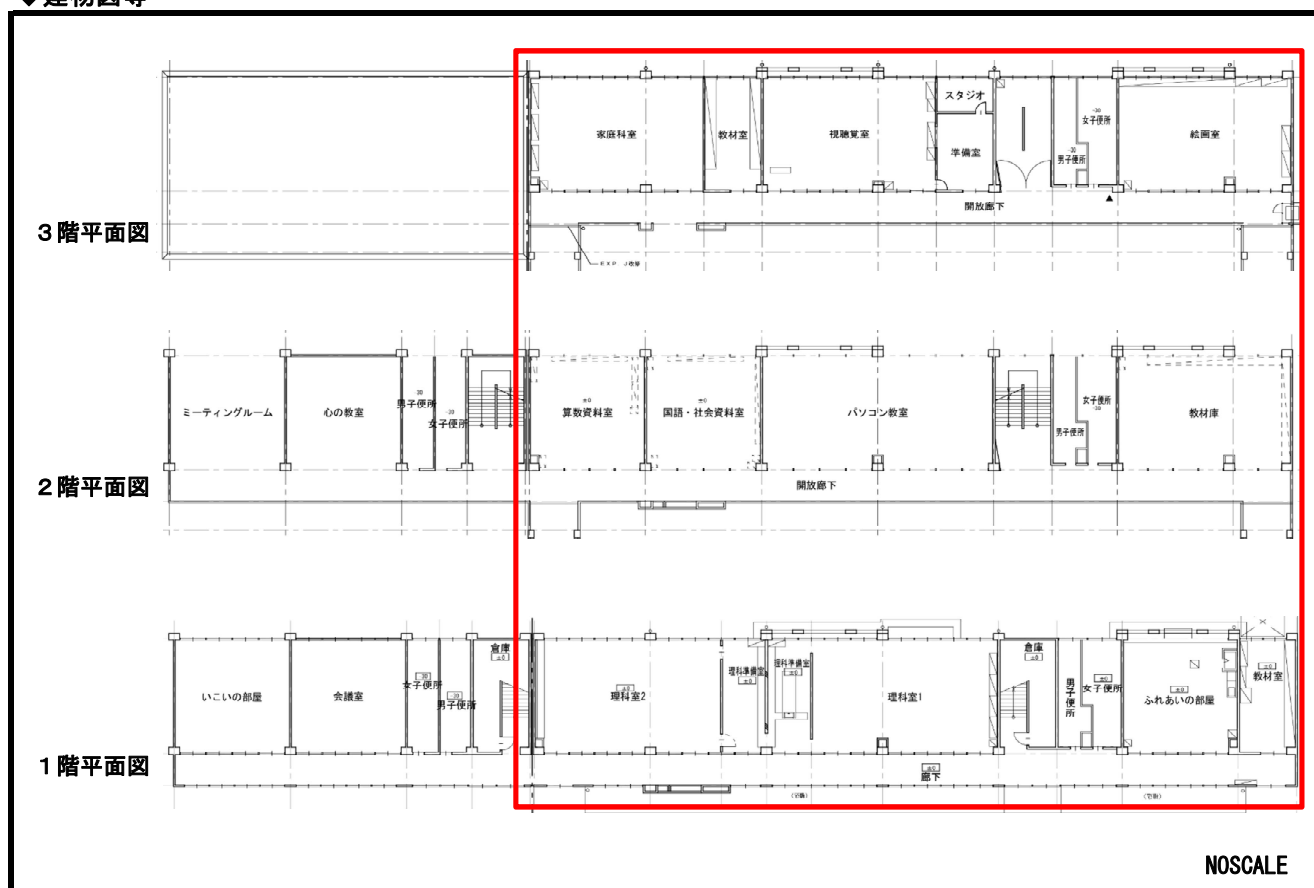


◆位置情報

山田四丁目4番1号



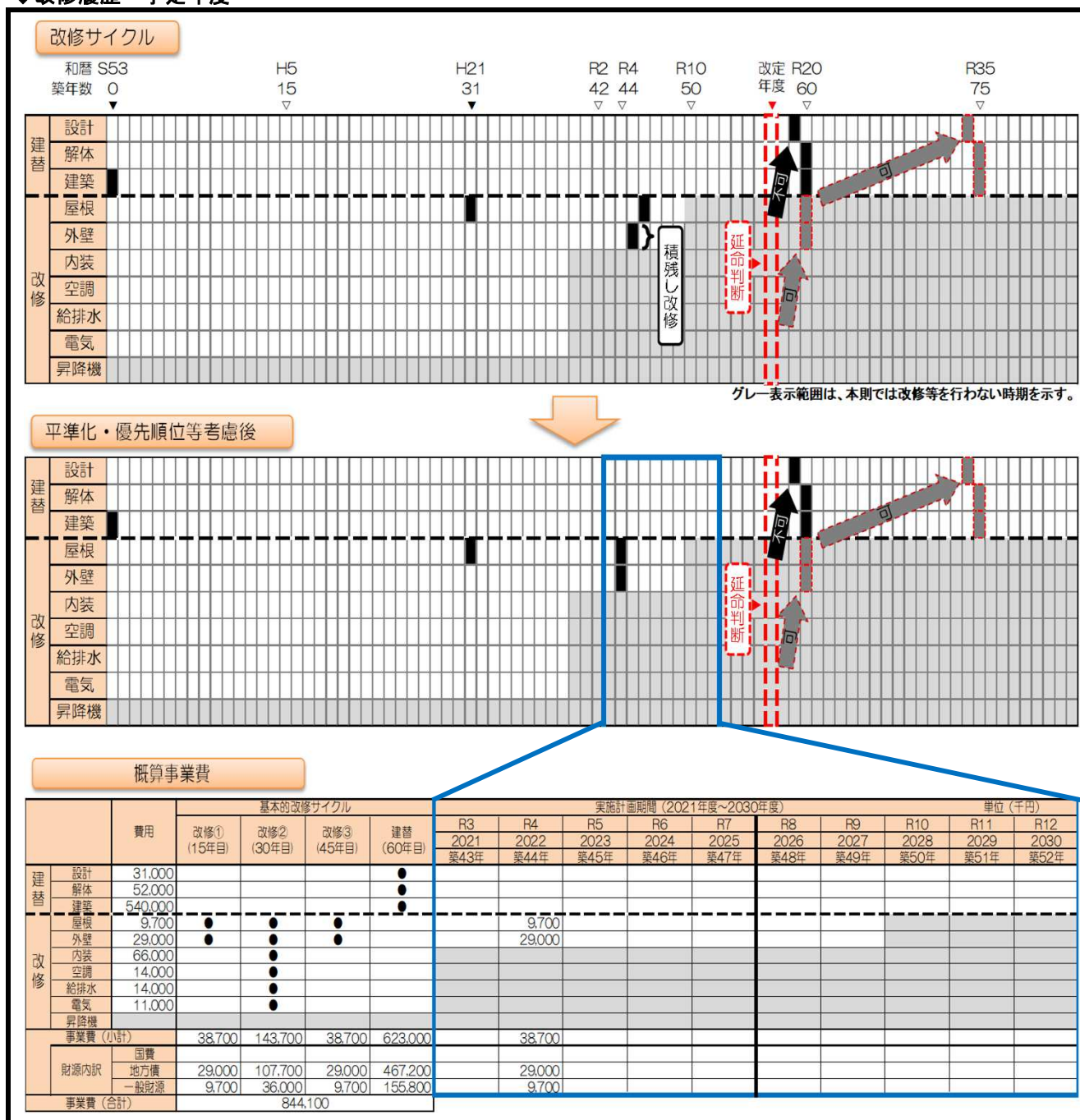
◆建物図等



◆劣化状況等

		構造 仕上	耐用 年数 (a)	直近 改修年度	経過 年数 (b)	耐用 年数比 (b/a)	劣化度評価		危険度評価		次回予定年度	
							前回	今回	前回	今回	平準化 未考慮	平準化 考慮
							H27 2015	R1 2019	H27 2015	R1 2019		
建築	躯体	RC	60年		41年	68%	b	d+	1	3+	R20 2038	R20 2038
	屋根	露出防水	15年	H21 2009	10年	67%	b	b	1	1	R5 2023	R4 2022
	外壁	その他	15年	未改修	41年	273%	d++	d++	3	3+	R5 2023	R4 2022
	内装		30年	未改修	41年	137%	d	d				
設備	空調		30年	未改修	41年	137%	d					
	給排水衛生		30年	未改修	41年	137%	d	d				
	電気		30年	未改修	41年	137%	d	d				
	昇降機											

◆改修履歴・予定年度



カルテ更新日	2019年度
	2020/1/29

施設カルテ

施設名称	府中町立府中東小学校	築年数	41年
建物名称	給食棟	改修ステージ	第3ステージ

◆施設情報

コード		所管課	施設類型	
施設	建物		大分類	中分類
021	- 003	学校教育課	学校教育系施設	学校

◆建物情報

建設年度	構造	階数	建築面積	延べ面積	備考
S53 1978	S	地上1階	239.20㎡	225.00㎡	

◆建物写真



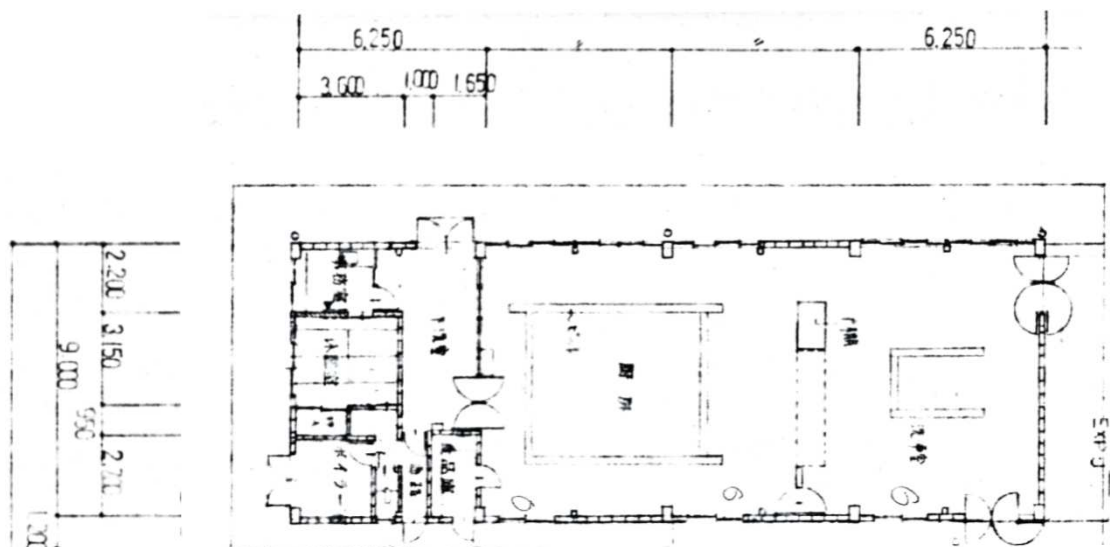
◆位置情報

山田四丁目4番1号



地理院地図

◆建物図等



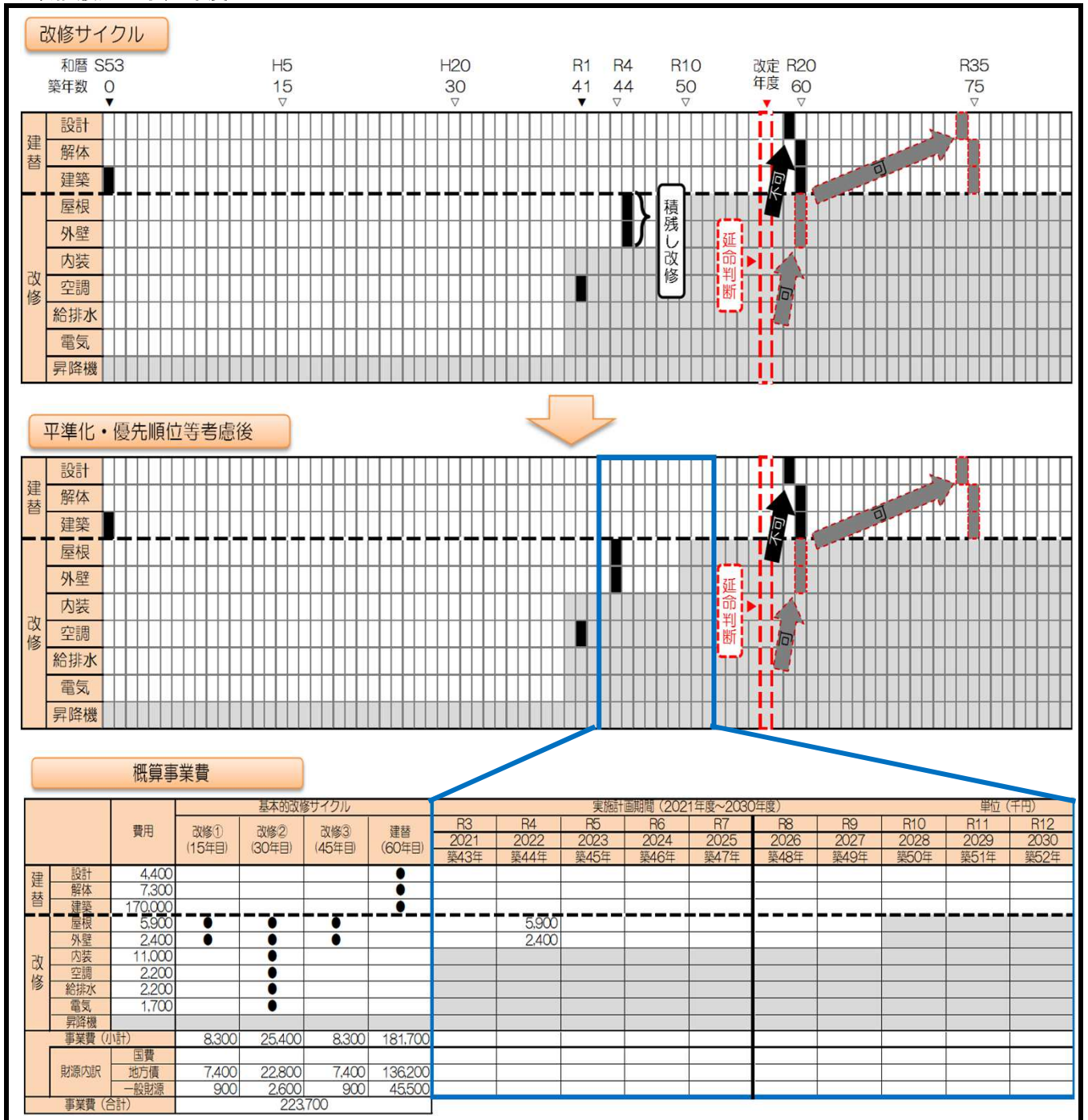
平面図

NOSCALE

◆劣化状況等

		構造 仕上	耐用 年数 (a)	直近 改修年度	経過 年数 (b)	耐用 年数比 (b/a)	劣化度評価		危険度評価		次回予定年度	
							前回	今回	前回	今回	平準化 未考慮	平準化 考慮
							H27 2015	R1 2019	H27 2015	R1 2019		
建 築	躯体	S	60年		41年	68%	b	b	1	1	R20 2038	R20 2038
	屋根	鋼板	15年	未改修	41年	273%	d	d+	3	3	R5 2023	R4 2022
	外壁	その他	15年	未改修	41年	273%	d	d+	3	3	R5 2023	R4 2022
	内装		30年	未改修	41年	137%	d	d				
設 備	空調		30年	R1 2019	0年	0%	d	a				
	給排水衛生		30年	未改修	41年	137%	d	d				
	電気		30年	未改修	41年	137%	d	d				
	昇降機											

◆改修履歴・予定年度



カルテ更新日	2019年度
	2020/2/17

施設カルテ

施設名称	府中町立府中東小学校	築年数	40年
建物名称	プール付属棟	改修ステージ	第3ステージ

◆施設情報

コード		所管課	施設類型	
施設	建物		大分類	中分類
021	- 004	学校教育課	学校教育系施設	学校

◆建物情報

建設年度	構造	階数	建築面積	延べ面積	備考
S54 1979	RC	地上1階	119.00㎡	117.00㎡	

◆建物写真

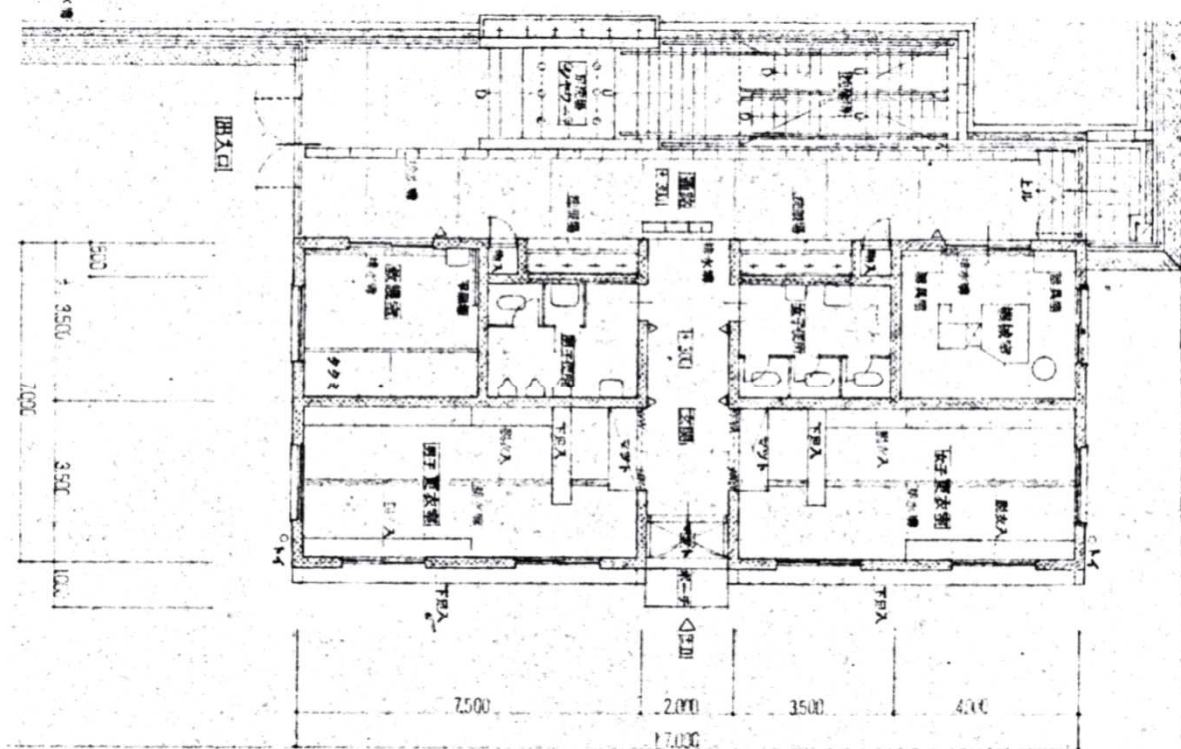


◆位置情報

山田四丁目4番1号



◆建物図等



平面図

NOSCALE

◆劣化状況等

		構造 仕上	耐用 年数 (a)	直近 改修年度	経過 年数 (b)	耐用 年数比 (b/a)	劣化度評価		危険度評価		次回予定年度	
							前回	今回	前回	今回	平準化 未考慮	平準化 考慮
							H27 2015	R1 2019	H27 2015	R1 2019		
建築	躯体	RC	60年		40年	67%	b	b	1	1	R21 2039	R21 2039
	屋根	その他	15年	未改修	40年	267%	d	d+	3	3	R6 2024	R4 2022
	外壁	その他	15年	未改修	40年	267%	d+	d+	3	3	R6 2024	R4 2022
	内装		30年	未改修	40年	133%	d	d				
設備	空調											
	給排水衛生		30年	未改修	40年	133%	d	d				
	電気		30年	未改修	40年	133%	d	d				
	昇降機											

◆改修履歴・予定年度

